

Baugenehmigungen BAYERN

September 2019

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH)

Übersicht



September Einzelmonat	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ
Bayern	1.974	1.964	0,5%	3.523	3.416	3,1%	5.497	5.380	2,2%
Oberbayern	592	625	-5,3%	1701	1895	-10,2%	2293	2520	-9,0%
Niederbayern	300	333	-9,9%	400	162	146,9%	700	495	41,4%
Oberpfalz	252	231	9,1%	120	293	-59,0%	372	524	-29,0%
Oberfranken	129	119	8,4%	132	45	193,3%	261	164	59,1%
Mittelfranken	206	181	13,8%	477	323	47,7%	683	504	35,5%
Unterfranken	224	143	56,6%	167	147	13,6%	391	290	34,8%
Schwaben	271	332	-18,4%	526	551	-4,5%	797	883	-9,7%

Jan. - Sept. kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ
Bayern	19.353	19.593	-1,2%	28.299	31.284	-9,5%	47.652	50.877	-6,3%
Oberbayern	5.906	6.251	-5,5%	13.215	16.734	-21,0%	19.121	22.985	-16,8%
Niederbayern	2.898	2.921	-0,8%	2.481	2.126	16,7%	5.379	5.047	6,6%
Oberpfalz	2.392	2.310	3,5%	2.239	2.885	-22,4%	4.631	5.195	-10,9%
Oberfranken	1.244	1.289	-3,5%	1.333	862	54,6%	2.577	2.151	19,8%
Mittelfranken	2.020	2.158	-6,4%	3.812	3.176	20,0%	5.832	5.334	9,3%
Unterfranken	1.820	1.609	13,1%	1.448	1.256	15,3%	3.268	2.865	14,1%
Schwaben	3.073	3.055	0,6%	3.771	4.245	-11,2%	6.844	7.300	-6,2%

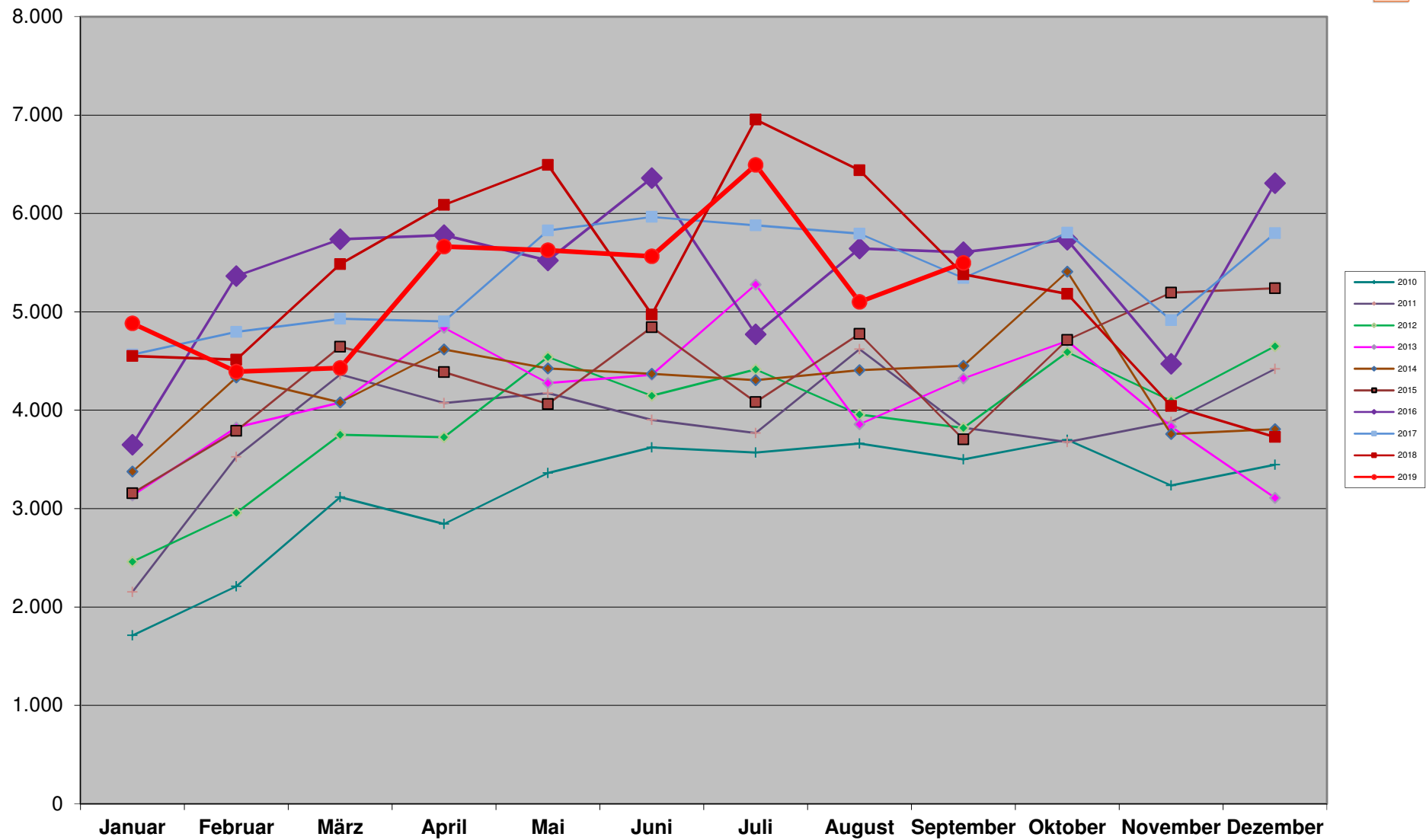
Übersicht



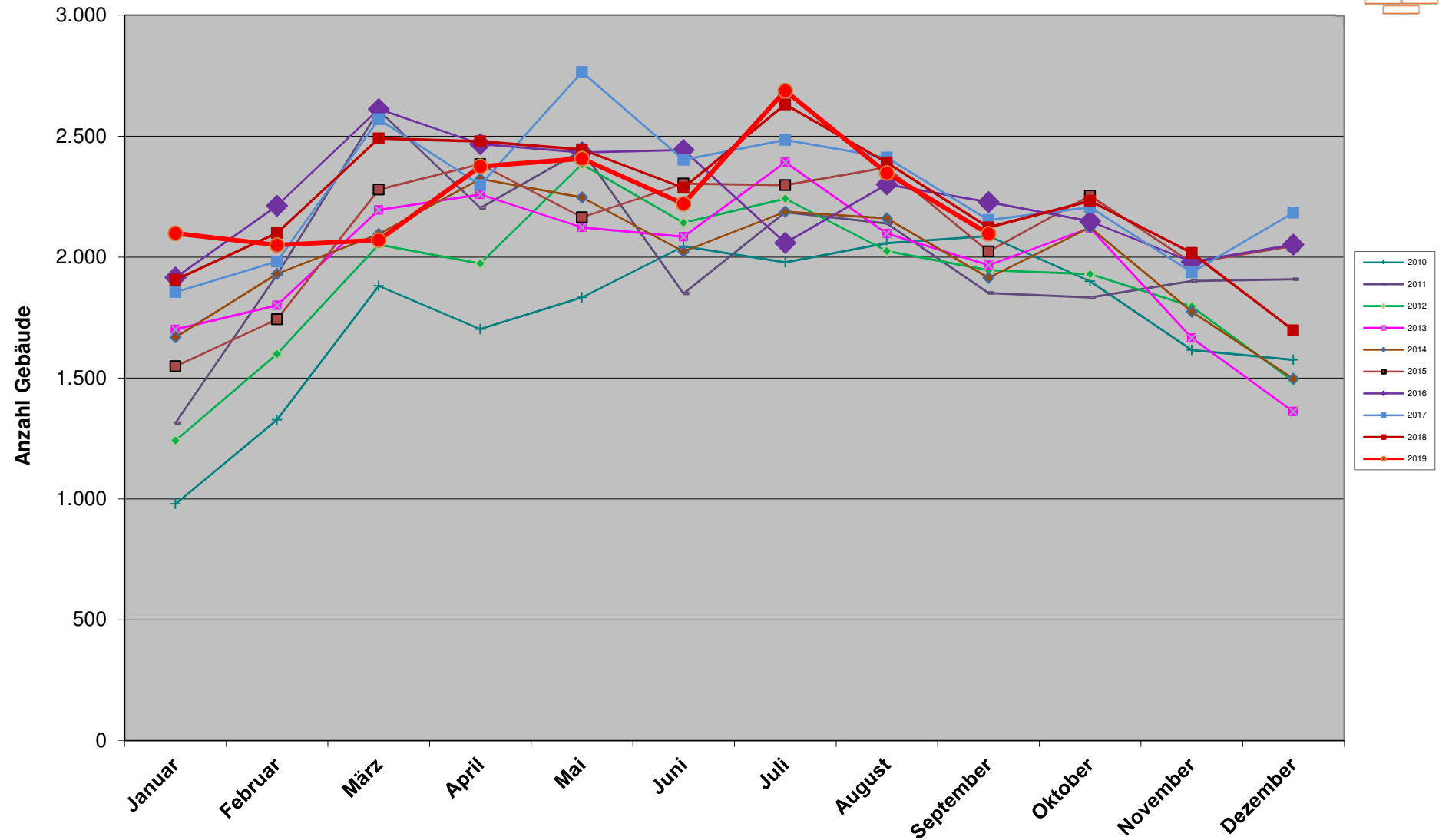
September Einzelmonat	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ
Bayern	1.773	1.800	-1,5%	323	323	0,0%	2.096	2.123	-1,3%
Oberbayern	517	563	-8,2%	155	150	3,3%	672	713	-5,8%
Niederbayern	277	312	-11,2%	34	24	41,7%	311	336	-7,4%
Oberpfalz	234	206	13,6%	15	37	-59,5%	249	243	2,5%
Oberfranken	116	115	0,9%	16	8	100,0%	132	123	7,3%
Mittelfranken	186	171	8,8%	45	25	80,0%	231	196	17,9%
Unterfranken	199	128	55,5%	16	20	-20,0%	215	148	45,3%
Schwaben	244	305	-20,0%	42	59	-28,8%	286	364	-21,4%

Jan. - Sept. kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ	2019	2018	z. VJ
Bayern	17.499	17.774	-1,5%	2.852	3.076	-7,3%	20.351	20.850	-2,4%
Oberbayern	5.227	5.589	-6,5%	1.283	1.518	-15,5%	6.510	7.107	-8,4%
Niederbayern	2.649	2.675	-1,0%	279	257	8,6%	2.928	2.932	-0,1%
Oberpfalz	2.186	2.088	4,7%	249	280	-11,1%	2.435	2.368	2,8%
Oberfranken	1.151	1.211	-5,0%	128	94	36,2%	1.279	1.305	-2,0%
Mittelfranken	1.883	2.008	-6,2%	342	316	8,2%	2.225	2.324	-4,3%
Unterfranken	1.640	1.461	12,3%	175	169	3,6%	1.815	1.630	11,3%
Schwaben	2.763	2.742	0,8%	396	442	-10,4%	3.159	3.184	-0,8%

Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

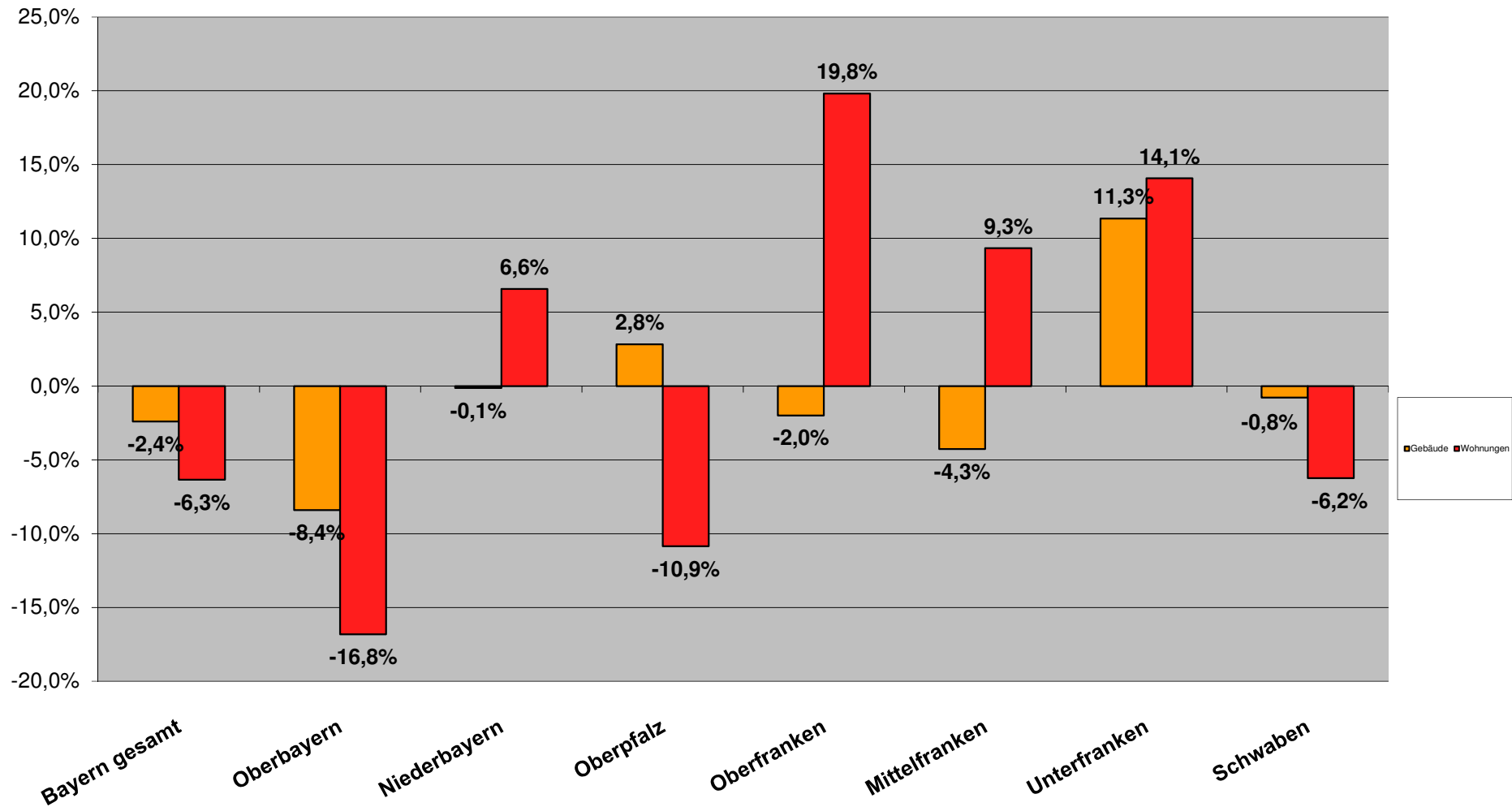


Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



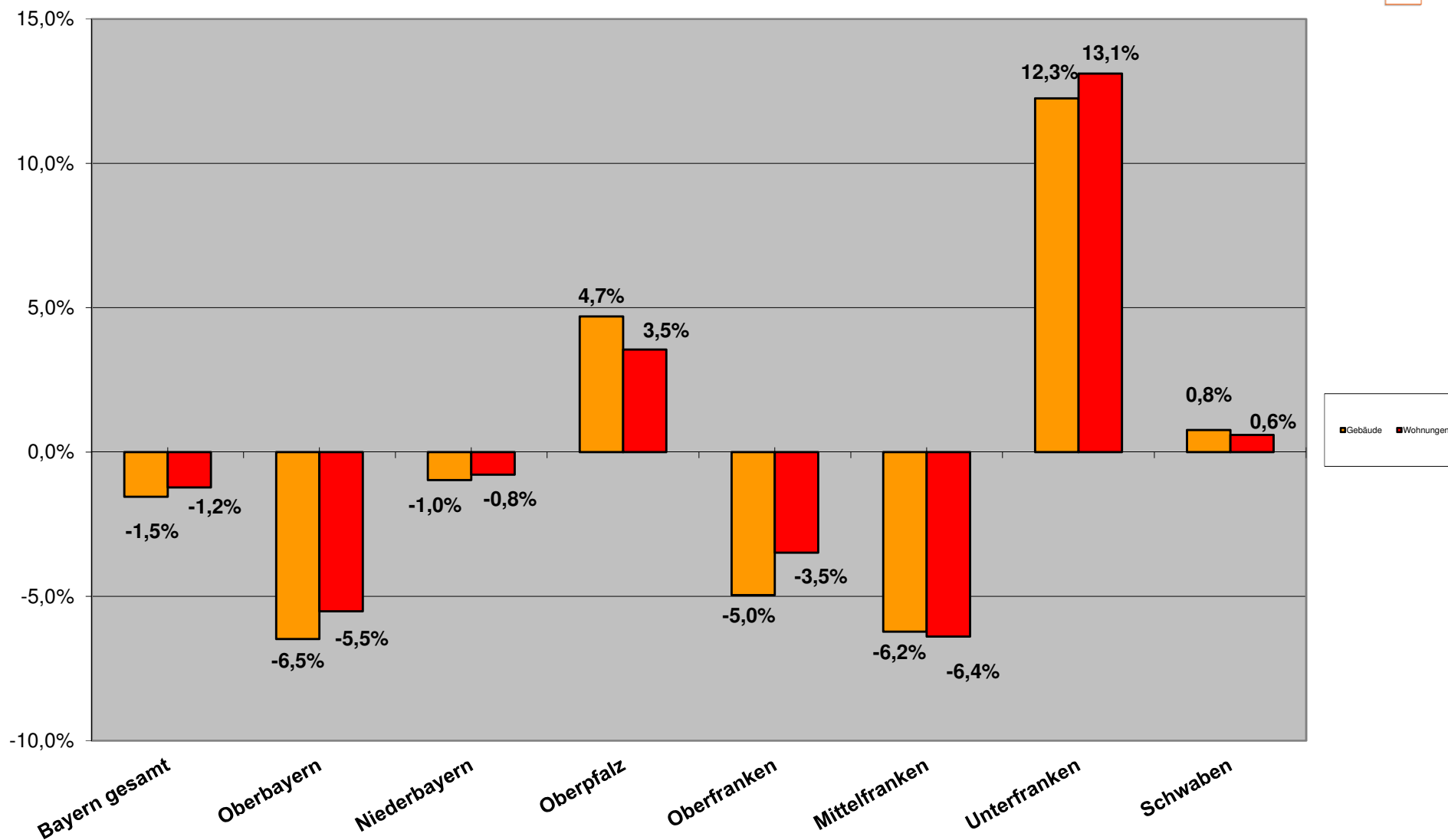
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2019

Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



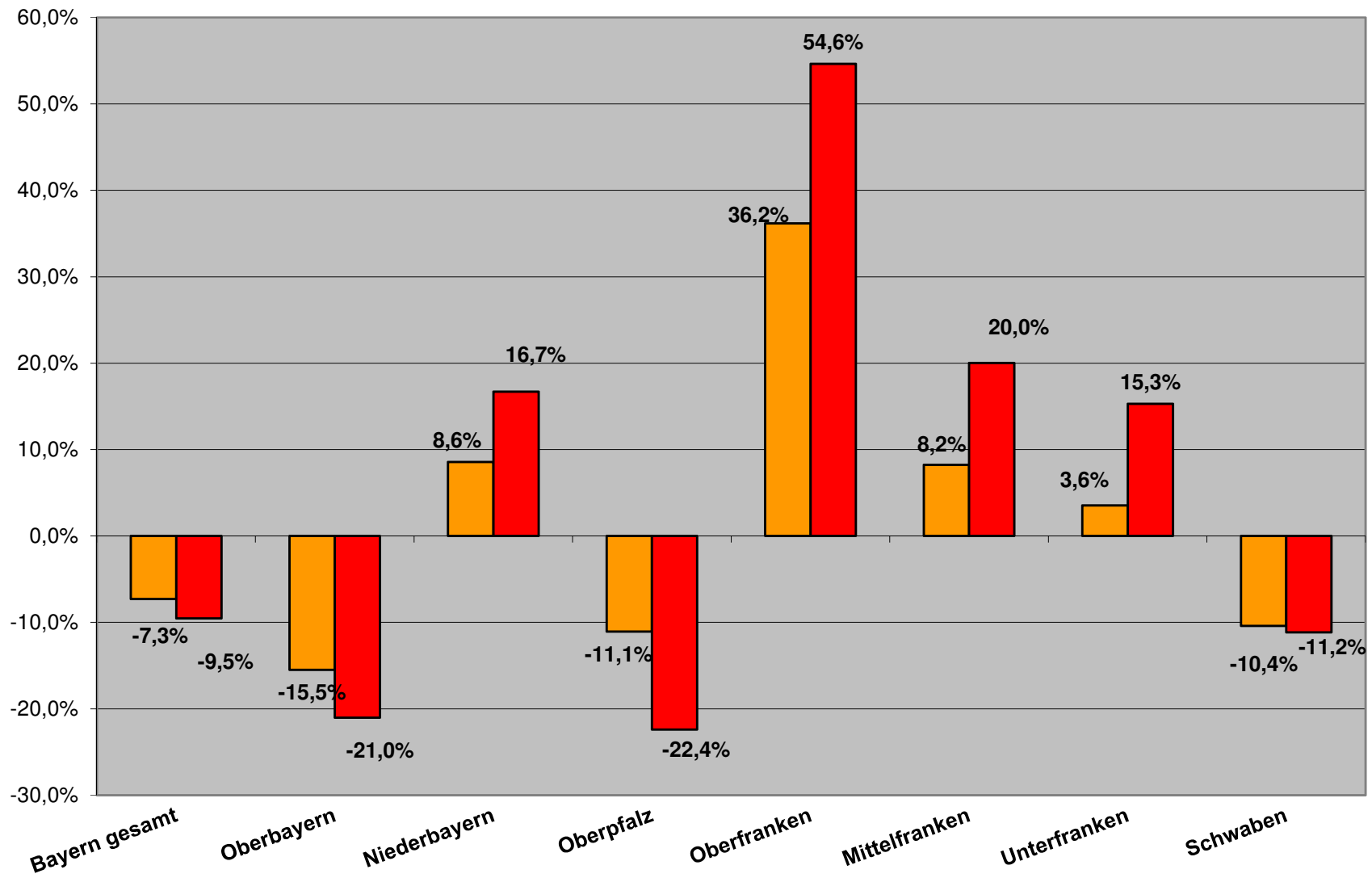
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2019

EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2019

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
									Anzahl

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Jan. - Sept.

2019	20.351	29.037	47.652	11.032.457	5.450	35.874	53.336	6.742.929	55.572
2018	20.850	29.714	50.877	11.006.497	6.208	42.107	62.467	8.073.095	58.050
2017	20.921	28.587	48.009	10.086.902	6.031	38.843	57.164	6.570.486	55.427
2016	20.669	28.317	48.435	9.545.999	6.188	37.722	55.741	6.225.886	55.454
2015	19.114	24.420	37.447	7.815.687	5.880	35.776	52.306	5.244.826	43.908
2014	18.549	24.312	38.364	7.465.430	6.268	38.141	53.773	5.050.596	43.551
2013	18.617	24.392	37.971	7.191.450	6.619	38.793	56.311	5.017.995	42.997
2012	17.604	22.155	33.780	6.394.240	6.788	38.326	55.440	4.965.090	38.317
2011	18.517	22.851	34.399	6.455.644	7.314	38.633	57.763	5.022.715	38.756
2010	15.889	18.932	27.594	5.007.588	7.516	37.150	52.475	3.999.118	31.094
2009	13.728	16.798	23.765	4.317.914	6.268	32.993	49.093	4.182.208	26.737
2008	13.471	16.558	24.077	4.174.449	6.739	39.310	56.821	3.940.772	27.427
2007	14.663	17.179	25.092	4.199.757	6.202	36.246	54.047	3.914.480	29.036

Veränderung Jan. - Sept. 2019 zu

2018	-2,4%	-2,3%	-6,3%	0,2%	-12,2%	-14,8%	-14,6%	-16,5%	-4,3%
2017	-2,7%	1,6%	-0,7%	9,4%	-9,6%	-7,6%	-6,7%	2,6%	0,3%
2016	-1,5%	2,5%	-1,6%	15,6%	-11,9%	-4,9%	-4,3%	8,3%	0,2%
2015	6,5%	18,9%	27,3%	41,2%	-7,3%	0,3%	2,0%	28,6%	26,6%
2014	9,7%	19,4%	24,2%	47,8%	-13,1%	-5,9%	-0,8%	33,5%	27,6%
2013	9,3%	19,0%	25,5%	53,4%	-17,7%	-7,5%	-5,3%	34,4%	29,2%
2012	15,6%	31,1%	41,1%	72,5%	-19,7%	-6,4%	-3,8%	35,8%	45,0%
2011	9,9%	27,1%	38,5%	70,9%	-25,5%	-7,1%	-7,7%	34,2%	43,4%
2010	28,1%	53,4%	72,7%	120,3%	-27,5%	-3,4%	1,6%	68,6%	78,7%
2009	48,2%	72,9%	100,5%	155,5%	-13,1%	8,7%	8,6%	61,2%	107,8%
2008	51,1%	75,4%	97,9%	164,3%	-19,1%	-8,7%	-6,1%	71,1%	102,6%
2007	38,8%	69,0%	89,9%	162,7%	-12,1%	-1,0%	-1,3%	72,3%	91,4%

Monat Sept. 2019 zu

2018	-1,3%	2,9%	2,2%	1,9%	-5,5%	41,6%	15,4%	4,4%	6,5%
2017	-2,6%	4,7%	2,8%	13,1%	-15,1%	5,1%	-7,0%	2,7%	6,0%
2016	-5,9%	1,2%	-2,0%	13,8%	-12,7%	-1,6%	-13,9%	-2,0%	-3,9%
2015	3,6%	23,7%	48,4%	47,2%	-12,4%	12,5%	2,4%	16,8%	47,2%
2014	9,5%	18,6%	23,5%	44,1%	-7,4%	33,2%	16,7%	40,1%	23,4%
2013	6,6%	19,0%	27,2%	48,1%	-9,9%	4,5%	-1,5%	29,3%	30,3%
2012	7,7%	28,1%	43,9%	73,8%	-10,8%	38,7%	20,2%	70,6%	51,2%
2011	13,2%	30,2%	43,8%	69,5%	-26,0%	9,3%	-4,0%	38,9%	47,3%
2010	0,4%	29,7%	57,1%	89,0%	-25,4%	-23,2%	-13,2%	54,7%	61,6%
2009	22,9%	54,0%	81,5%	129,2%	-16,6%	45,7%	24,7%	71,4%	95,1%
2008	38,7%	72,0%	88,7%	156,8%	-18,0%	20,1%	-6,3%	96,3%	104,9%
2007	35,7%	74,1%	107,9%	172,3%	-13,3%	19,5%	8,2%	110,3%	105,9%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

September

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	1144	1189	-3,8%	2221	2350	-5,5%	70	48	45,8%

Niederbayern

	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	51	32	59,4%	100	32	212,5%	1	1	0,0%
Dingolfing-Landau	12	17	-29,4%	23	5	360,0%	2	0	
Freyung-Grafenau	16	15	6,7%	0	0		0	0	
Kelheim	17	50	-66,0%	71	11	545,5%	1	0	
Landshut	25	69	-63,8%	11	18	-38,9%	3	0	
Landshut-Stadt	11	11	0,0%	70	43	62,8%	1	0	
Passau	73	72	1,4%	36	11	227,3%	1	3	-66,7%
Passau-Stadt	4	2	100,0%	33	3	1000,0%	0	0	
Regen	11	12	-8,3%	5	0		1	6	-83,3%
Rottal-Inn	23	12	91,7%	3	0		1	0	
Straubing-Bogen	55	37	48,6%	48	3	1500,0%	0	0	
Straubing-Stadt	2	4	-50,0%	0	36	-100,0%	0	0	
Gesamt	300	333	-9,9%	400	162	146,9%	11	10	10,0%

Oberbayern

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	23	9	155,6%	151	26	480,8%	3	1	200,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	14	23	-39,1%	8	59	-86,4%	4	1	300,0%
Berchtesgadener Land	7	7	0,0%	5	20	-75,0%	0	0	
Dachau	25	32	-21,9%	38	54	-29,6%	3	0	
Ebersberg	13	12	8,3%	7	38	-81,6%	0	0	
Eichstätt	28	49	-42,9%	0	13	-100,0%	1	0	
Erding	32	30	6,7%	87	40	117,5%	1	0	
Freising	20	25	-20,0%	115	49	134,7%	0	0	
Fürstenfeldbruck	15	23	-34,8%	94	20	370,0%	2	9	-77,8%
Garmisch-Partenkirchen	2	0		25	0		0	0	
Ingolstadt-Stadt	30	16	87,5%	137	12	1041,7%	0	0	
Landsberg a. Lech	26	25	4,0%	20	26	-23,1%	4	1	300,0%
Miesbach	21	8	162,5%	12	16	-25,0%	1	0	
Mühldorf a. Inn	19	12	58,3%	30	67	-55,2%	1	9	-88,9%
München	30	34	-11,8%	24	38	-36,8%	13	7	85,7%
München-Stadt	87	130	-33,1%	683	1211	-43,6%	2	0	
Neuburg-Schrobenhausen	19	21	-9,5%	0	10	-100,0%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	44	38	15,8%	35	25	40,0%	0	1	-100,0%
Rosenheim	59	54	9,3%	17	101	-83,2%	1	1	0,0%
Rosenheim-Stadt	4	3	33,3%	13	0		0	0	
Starnberg	26	22	18,2%	8	40	-80,0%	5	0	
Traunstein	21	27	-22,2%	192	9	2033,3%	8	3	166,7%
Weilheim-Schongau	27	25	8,0%	0	21	-100,0%	0	0	
Gesamt	592	625	-5,3%	1701	1895	-10,2%	49	34	44,1%

Oberpfalz

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	3	9	-66,7%	0	0		0	0	
Amberg-Weizsach	25	9	177,8%	3	10	-70,0%	0	0	
Cham	40	21	90,5%	18	8	125,0%	2	0	
Neumarkt i.d.OPf.	34	39	-12,8%	16	81	-80,2%	0	1	-100,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	30	9	233,3%	0	14	-100,0%	0	1	-100,0%
Regensburg	63	76	-17,1%	19	21	-9,5%	3	0	
Regensburg-Stadt	19	12	58,3%	59	152	-61,2%	1	1	0,0%
Schwandorf	29	34	-14,7%	5	7	-28,6%	1	0	
Tirschenreuth	7	15	-53,3%	0	0		0	1	-100,0%
Weiden i.d.OPf.-Stadt	2	7	-71,4%	0	0		3	0	
Gesamt	252	231	9,1%	120	293	-59,0%	10	4	150,0%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

September

Schwaben

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	27	58	-53,4%	3	52	-94,2%	0	0	
Augsburg	25	73	-65,8%	15	143	-89,5%	0	2	-100,0%
Augsburg (Stadt)	5	11	-54,5%	83	147	-43,5%	0	8	-100,0%
Dillingen a.d.Donau	23	27	-14,8%	34	10	240,0%	0	0	
Günzburg	21	15	40,0%	17	21	-19,0%	0	0	
Neu-Ulm	44	25	76,0%	72	0		0	0	
Lindau (Bodensee)	12	30	-60,0%	6	24	-75,0%	5	0	
Ostallgäu	24	9	166,7%	13	3	333,3%	8	3	166,7%
Unterallgäu	38	28	35,7%	65	6	983,3%	0	4	-100,0%
Donau-Ries	33	32	3,1%	10	34	-70,6%	0	0	
Oberallgäu	14	18	-22,2%	11	12	-8,3%	0	1	-100,0%
Kaufbeuren	0	0		8	80	-90,0%	0	0	
Kempten (Allgäu)	0	4	-100,0%	183	0		0	0	
Memmingen	5	2	150,0%	6	19	-68,4%	0	0	
Gesamt	271	332	-18,4%	526	551	-4,5%	13	18	-27,8%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
September	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	559	443	26,2%	776	515	50,7%	4	5	-20,0%

Oberfranken	EFH		Veränd.	MFH		Veränd.	NWG		Veränd.
Bamberg	45	10	350,0%	71	12	491,7%	0	1	-100,0%
Bamberg-Stadt	1	0		0	0		0	0	
Bayreuth	12	17	-29,4%	3	0		0	0	
Bayreuth-Stadt	2	3	-33,3%	0	0		0	0	
Coburg	8	11	-27,3%	4	15	-73,3%	0	0	
Coburg-Stadt	2	0		0	13	-100,0%	0	0	
Forchheim	22	53	-58,5%	12	5	140,0%	0	0	
Hof	9	3	200,0%	30	0		0	0	
Hof-Stadt	2	2	0,0%	0	0		0	0	
Kronach	2	5	-60,0%	0	0		0	0	
Kulmbach	6	5	20,0%	0	0		0	0	
Lichtenfels	11	6	83,3%	12	0		0	0	
Wunsiedel	7	4	75,0%	0	0		0	0	
Gesamt	129	119	8,4%	132	45	193,3%	0	1	-100,0%

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	31	30	3,3%	6	11	-45,5%	0	0	
Ansbach-Stadt	0	6	-100,0%	0	0		0	0	
Erlangen	1	1	0,0%	0	72	-100,0%	0	0	
Erlangen-Höchststadt	29	59	-50,8%	48	14	242,9%	0	0	
Fürth	15	1	1400,0%	57	32	78,1%	0	0	
Fürth-Stadt	14	0		68	0		0	0	
Nürnberg (Stadt)	23	13	76,9%	217	157	38,2%	0	0	
Nürnberger Land	36	17	111,8%	29	4	625,0%	0	0	
Neustadt / Aisch	11	17	-35,3%	18	19	-5,3%	0	0	
Roth	18	19	-5,3%	8	8	0,0%	0	2	-100,0%
Schwabach	5	2	150,0%	5	0		0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	23	16	43,8%	21	6	250,0%	0	0	
Gesamt	206	181	13,8%	477	323	47,7%	0	2	-100,0%

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	17	23	-26,1%	14	50	-72,0%	1	0	
Bad Kissingen	16	8	100,0%	0	0		0	0	
Rhön-Grabfeld	16	15	6,7%	0	0		0	0	
Haßberge	22	15	46,7%	0	4	-100,0%	0	0	
Kitzingen	13	11	18,2%	5	5	0,0%	0	0	
Miltenberg	27	10	170,0%	3	19	-84,2%	2	1	100,0%
Main-Spessart	34	13	161,5%	4	0		0	0	
Schweinfurt	37	9	311,1%	14	0		1	0	
Würzburg	34	23	47,8%	3	20	-85,0%	0	1	-100,0%
Aschaffenburg (Stadt)	4	6	-33,3%	121	20	505,0%	0	0	
Schweinfurt (Stadt)	1	2	-50,0%	3	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	3	8	-62,5%	0	29	-100,0%	0	0	
Gesamt	224	143	56,6%	167	147	13,6%	4	2	100,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum September Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen

September kumuliert

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	11196	11482	-2,5%	17935	21745	-17,5%	759	604	25,7%

Niederbayern

	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	270	309	-12,6%	392	258	51,9%	3	14	-78,6%
Dingolfing-Landau	287	260	10,4%	95	164	-42,1%	7	2	250,0%
Freyung-Grafenau	188	162	16,0%	72	128	-43,8%	3	1	200,0%
Kelheim	253	304	-16,8%	323	255	26,7%	10	1	900,0%
Landshut	340	436	-22,0%	102	159	-35,8%	11	4	175,0%
Landshut-Stadt	57	48	18,8%	332	139	138,8%	3	0	
Passau	555	415	33,7%	232	225	3,1%	6	11	-45,5%
Passau-Stadt	67	33	103,0%	174	98	77,6%	0	1	-100,0%
Regen	151	130	16,2%	114	57	100,0%	4	6	-33,3%
Rottal-Inn	319	310	2,9%	183	265	-30,9%	16	4	300,0%
Straubing-Bogen	353	455	-22,4%	133	257	-48,2%	1	17	-94,1%
Straubing-Stadt	58	59	-1,7%	329	121	171,9%	3	2	50,0%
Gesamt	2898	2921	-0,8%	2481	2126	16,7%	67	63	6,3%

Oberbayern

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	229	155	47,7%	470	148	217,6%	15	6	150,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	159	206	-22,8%	241	284	-15,1%	27	11	145,5%
Berchtesgadener Land	67	84	-20,2%	269	256	5,1%	12	5	140,0%
Dachau	267	281	-5,0%	314	312	0,6%	12	21	-42,9%
Ebersberg	193	184	4,9%	314	129	143,4%	6	4	50,0%
Eichstätt	387	456	-15,1%	112	168	-33,3%	7	20	-65,0%
Erding	326	257	26,8%	376	296	27,0%	12	7	71,4%
Freising	264	308	-14,3%	593	903	-34,3%	11	14	-21,4%
Fürstenfeldbruck	250	302	-17,2%	435	510	-14,7%	15	42	-64,3%
Garmisch-Partenkirchen	48	53	-9,4%	101	49	106,1%	1	4	-75,0%
Ingolstadt-Stadt	178	154	15,6%	657	659	-0,3%	17	28	-39,3%
Landsberg a.Lech	263	294	-10,5%	125	217	-42,4%	16	15	6,7%
Miesbach	190	126	50,8%	163	314	-48,1%	27	41	-34,1%
Mühldorf a.Inn	254	236	7,6%	255	407	-37,3%	8	15	-46,7%
München	434	443	-2,0%	584	1513	-61,4%	69	25	176,0%
München-Stadt	576	754	-23,6%	6032	8945	-32,6%	124	190	-34,7%
Neuburg-Schrobenhausen	249	270	-7,8%	211	125	68,8%	3	8	-62,5%
Pfaffenhofen a.d.Ilm	307	385	-20,3%	271	270	0,4%	7	8	-12,5%
Rosenheim	416	462	-10,0%	668	522	28,0%	40	8	400,0%
Rosenheim-Stadt	56	35	60,0%	81	44	84,1%	2	0	
Sarnberg	259	264	-1,9%	209	314	-33,4%	86	4	2050,0%
Traunstein	241	250	-3,6%	461	205	124,9%	29	13	123,1%
Weilheim-Schongau	293	292	0,3%	273	144	89,6%	6	17	-64,7%
Gesamt	5906	6251	-5,5%	13215	16734	-21,0%	552	506	9,1%

Oberpfalz

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	32	57	-43,9%	83	18	361,1%	0	0	
Amberg-Sulzbach	230	174	32,2%	15	55	-72,7%	3	0	
Cham	354	280	26,4%	153	189	-19,0%	5	9	-44,4%
Neumarkt i.d.OPf.	400	288	38,9%	256	220	16,4%	3	4	-25,0%
Neustadt a.d.Waldnaab	151	230	-34,3%	55	172	-68,0%	1	5	-80,0%
Regensburg	637	526	21,1%	293	303	-3,3%	31	9	244,4%
Regensburg-Stadt	80	254	-68,5%	803	1402	-42,7%	81	1	8000,0%
Schwandorf	384	352	9,1%	501	436	14,9%	6	3	100,0%
Tirschenreuth	108	123	-12,2%	52	18	188,9%	0	3	-100,0%
Weiden i.d.OPf.-Stadt	16	26	-38,5%	28	72	-61,1%	10	1	900,0%
Gesamt	2392	2310	3,5%	2239	2885	-22,4%	140	35	300,0%

Baugenehmigungen kumuliert

September kumuliert
Schwaben

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	298	311	-4,2%	231	302	-23,5%	8	6	33,3%
Augsburg	443	492	-10,0%	393	770	-49,0%	5	18	-72,2%
Augsburg (Stadt)	72	100	-28,0%	1101	742	48,4%	1	9	-88,9%
Dillingen a.d.Donau	204	199	2,5%	108	96	12,5%	8	4	100,0%
Günzburg	321	277	15,9%	140	265	-47,2%	3	1	200,0%
Neu-Ulm	378	283	33,6%	401	658	-39,1%	3	2	50,0%
Lindau (Bodensee)	80	106	-24,5%	153	270	-43,3%	10	2	400,0%
Ostallgäu	254	256	-0,8%	187	164	14,0%	20	12	66,7%
Unterallgäu	333	382	-12,8%	280	248	12,9%	8	16	-50,0%
Donau-Ries	338	266	27,1%	65	212	-69,3%	5	7	-28,6%
Oberallgäu	210	227	-7,5%	179	212	-15,6%	20	18	11,1%
Kaufbeuren	53	52	1,9%	107	175	-38,9%	2	3	-33,3%
Kempten (Allgäu)	26	20	30,0%	301	37	713,5%	0	2	-100,0%
Memmingen	63	84	-25,0%	125	94	33,0%	0	0	
Gesamt	3073	3055	0,6%	3771	4245	-11,2%	93	100	-7,0%

Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
September kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	5084	5056	0,6%	6593	5294	24,5%	253	175	44,6%

Oberfranken			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Bamberg	285	245	16,3%	117	67	74,6%	1	3	-66,7%
Bamberg-Stadt	38	16	137,5%	204	115	77,4%	1	0	
Bayreuth	194	180	7,8%	68	106	-35,8%	2	3	-33,3%
Bayreuth-Stadt	39	26	50,0%	187	172	8,7%	0	0	
Coburg	123	141	-12,8%	57	15	280,0%	6	0	
Coburg-Stadt	29	43	-32,6%	60	162	-63,0%	0	0	
Forchheim	166	267	-37,8%	120	62	93,5%	1	4	-75,0%
Hof	67	80	-16,3%	56	12	366,7%	0	1	-100,0%
Hof-Stadt	8	7	14,3%	11	0		0	0	
Kronach	44	64	-31,3%	282	53	432,1%	0	0	
Kulmbach	96	65	47,7%	21	19	10,5%	0	1	-100,0%
Lichtenfels	95	88	8,0%	93	53	75,5%	0	2	-100,0%
Wunsiedel	60	67	-10,4%	57	26	119,2%	100	0	
Gesamt	1244	1289	-3,5%	1333	862	54,6%	111	14	692,9%

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	289	359	-19,5%	147	178	-17,4%	1	28	-96,4%
Ansbach-Stadt	31	18	72,2%	71	15	373,3%	0	1	-100,0%
Erlangen	36	47	-23,4%	153	473	-67,7%	0	0	
Erlangen-Höchststadt	328	377	-13,0%	174	192	-9,4%	9	4	125,0%
Fürth	192	141	36,2%	275	280	-1,8%	1	2	-50,0%
Fürth-Stadt	52	52	0,0%	554	228	143,0%	0	10	-100,0%
Nürnberg (Stadt)	197	192	2,6%	1826	1272	43,6%	9	9	0,0%
Nürnberger Land	241	272	-11,4%	226	143	58,0%	3	1	200,0%
Neustadt / Aisch	166	218	-23,9%	126	136	-7,4%	46	0	
Roth	267	252	6,0%	142	111	27,9%	2	3	-33,3%
Schwabach	19	44	-56,8%	58	10	480,0%	0	2	-100,0%
Weißenburg-Gunzenh.	202	186	8,6%	60	138	-56,5%	15	3	400,0%
Gesamt	2020	2158	-6,4%	3812	3176	20,0%	86	63	36,5%

	2019	2018		2019	2018		2019	2018	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	215	202	6,4%	240	185	29,7%	3	5	-40,0%
Bad Kissingen	153	104	47,1%	40	93	-57,0%	13	1	1200,0%
Rhön-Grabfeld	160	141	13,5%	75	24	212,5%	13	1	1200,0%
Haßberge	145	137	5,8%	17	23	-26,1%	1	49	-98,0%
Kitzingen	202	143	41,3%	44	40	10,0%	5	2	150,0%
Miltenberg	163	143	14,0%	160	129	24,0%	10	8	25,0%
Main-Spessart	206	189	9,0%	87	118	-26,3%	1	5	-80,0%
Schweinfurt	202	194	4,1%	34	42	-19,0%	7	0	
Würzburg	294	275	6,9%	186	223	-16,6%	3	24	-87,5%
Aschaffenburg	35	24	45,8%	290	104	178,8%	0	0	
Schweinfurt	11	16	-31,3%	166	41	304,9%	0	0	
Würzburg	34	41	-17,1%	109	234	-53,4%	0	3	-100,0%
Gesamt	1820	1609	13,1%	1448	1256	15,3%	56	98	-42,9%