



Baugenehmigungen Baden-Württemberg

1. Quartal 2022 und kumuliert per 31.03.2022

Inhalt:

- 1 und 2:** Baugenehmigungen B-W (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH) 1. Quartal 2022

- 3 und 4:** Baugenehmigungen B-W (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH) 01.01. - 31.03.2022 kum.

Quelle: Landesamt für Statistik, Stuttgart (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH)

**Baugenehmigungen Quartalsvergleich
Baden-Württemberg 01.01. - 31.03.**

	EFH/ZFH						Mehrfamilien						Nicht-Wohnbau					
	Gebäude			Wohnungen			Gebäude			Wohnungen			Gebäude			cbm umb. Raum		
	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.
Stadtkreis																		
Stuttgart, Landeshauptstadt	32	27	18,5%	43	36	19,4%	25	38	-34,2%	364	402	-9,5%	14	19	-26,3%	134	915	-85,4%
Landkreise																		
Böblingen	135	94	43,6%	155	121	28,1%	38	31	22,6%	260	197	32,0%	15	28	-46,4%	288	505	-43,0%
Esslingen	115	124	-7,3%	134	146	-8,2%	21	51	-58,8%	155	453	-65,8%	25	18	38,9%	183	154	18,8%
Göppingen	60	89	-32,6%	73	104	-29,8%	13	22	-40,9%	110	202	-45,5%	12	14	-14,3%	278	74	275,7%
Ludwigsburg	75	98	-23,5%	98	114	-14,0%	39	26	50,0%	334	207	61,4%	20	25	-20,0%	181	193	-6,2%
Rems-Murr-Kreis	108	130	-16,9%	126	156	-19,2%	29	33	-12,1%	288	291	-1,0%	31	22	40,9%	212	139	52,5%
Region Stuttgart	525	562	-6,6%	629	677	-7,1%	165	201	-17,9%	1.511	1.752	-13,8%	117	126	-7,1%	1.276	1.980	-35,6%
Stadtkreis																		
Heilbronn	13	4	225,0%	19	5	280,0%	15	22	-31,8%	170	640	-73,4%	8	2	300,0%	35	10	250,0%
Landkreise																		
Heilbronn	134	188	-28,7%	166	233	-28,8%	26	42	-38,1%	176	390	-54,9%	26	18	44,4%	310	178	74,2%
Hohenlohekreis	60	76	-21,1%	75	89	-15,7%	4	11	-63,6%	18	87	-79,3%	7	10	-30,0%	283	305	-7,2%
Schwäbisch Hall	102	155	-34,2%	118	189	-37,6%	22	23	-4,3%	167	175	-4,6%	46	33	39,4%	608	170	257,6%
Main-Tauber-Kreis	68	87	-21,8%	84	107	-21,5%	13	10	30,0%	111	106	4,7%	12	13	-7,7%	251	106	136,8%
Region Heilbronn-Franken	377	510	-26,1%	462	623	-25,8%	80	108	-25,9%	642	1.398	-54,1%	99	76	30,3%	1.487	769	93,4%
Landkreise																		
Heidenheim	61	85	-28,2%	78	95	-17,9%	7	3	133,3%	43	42	2,4%	16	16	0,0%	94	1.356	-93,1%
Ostalbkreis	151	189	-20,1%	201	224	-10,3%	18	19	-5,3%	118	149	-20,8%	29	30	-3,3%	85	177	-52,0%
Region Ostwürttemberg	212	274	-22,6%	279	319	-12,5%	25	22	13,6%	161	191	-15,7%	45	46	-2,2%	179	1.533	-88,3%
Regierungsbezirk Stuttgart	1.114	1.346	-17,2%	1.370	1.619	-15,4%	270	331	-18,4%	2.314	3.341	-30,7%	261	248	5,2%	2.941	4.282	-31,3%
Stadtkreise																		
Baden-Baden	6	9	-33,3%	7	10	-30,0%	3	1	200,0%	40	5	700,0%	3	2	50,0%	41	4	925,0%
Karlsruhe	21	29	-27,6%	26	37	-29,7%	11	3	266,7%	53	12	341,7%	7	8	-12,5%	52	104	-50,0%
Landkreise																		
Karlsruhe	131	212	-38,2%	160	245	-34,7%	52	36	44,4%	314	278	12,9%	38	21	81,0%	392	97	304,1%
Rastatt	68	56	21,4%	81	70	15,7%	9	8	12,5%	78	50	56,0%	13	6	116,7%	98	42	133,3%
Region Mittlerer Oberrhein	226	306	-26,1%	274	362	-24,3%	75	48	56,3%	485	345	40,6%	61	37	64,9%	583	247	136,0%
Stadtkreise																		
Heidelberg	10	11	-9,1%	14	13	7,7%	7	5	40,0%	111	34	226,5%	9	4	125,0%	71	22	222,7%
Mannheim	85	142	-40,1%	88	146	-39,7%	22	11	100,0%	248	180	37,8%	8	18	-55,6%	173	311	-44,4%
Landkreise																		
Neckar-Odenwald-Kreis	85	122	-30,3%	104	137	-24,1%	7	10	-30,0%	58	54	7,4%	17	13	30,8%	206	146	41,1%
Rhein-Neckar-Kreis	214	145	47,6%	240	167	43,7%	30	29	3,4%	176	215	-18,1%	25	22	13,6%	127	636	-80,0%
Region Rhein-Neckar¹⁾	394	420	-6,2%	446	463	-3,7%	66	55	20,0%	593	483	22,8%	59	57	3,5%	577	1.115	-48,3%
Stadtkreis																		
Pforzheim	10	20	-50,0%	14	21	-33,3%	3	4	-25,0%	25	29	-13,8%	3	2	50,0%	52	9	477,8%
Landkreise																		
Calw	63	135	-53,3%	82	163	-49,7%	17	13	30,8%	120	112	7,1%	15	10	50,0%	135	41	229,3%
Enzkreis	54	76	-28,9%	65	91	-28,6%	8	12	-33,3%	48	60	-20,0%	9	7	28,6%	80	112	-28,6%
Freudenstadt	53	71	-25,4%	70	90	-22,2%	7	15	-53,3%	31	112	-72,3%	19	11	72,7%	85	33	157,6%
Region Nordschwarzwald	180	302	-40,4%	231	365	-36,7%	35	44	-20,5%	224	313	-28,4%	46	30	53,3%	352	195	80,5%
Regierungsbezirk Karlsruhe	800	1.028	-22,2%	951	1.190	-20,1%	176	147	19,7%	1.302	1.141	14,1%	166	124	33,9%	1.514	1.557	-2,8%

**Baugenehmigungen Quartalsvergleich
Baden-Württemberg 01.01. - 31.03.**

	EFH/ZFH						Mehrfamilien						Nicht-Wohnbau					
	Gebäude			Wohnungen			Gebäude			Wohnungen			Gebäude			cbm umb. Raum		
	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.	2022	2021	Diff.
Stadtkreis																		
Freiburg im Breisgau	8	15	-46,7%	13	19	-31,6%	9	4	125,0%	344	18	1811,1%	7	6	16,7%	92	144	-36,1%
Landkreise																		
Breisgau-Hochschwarzwald	79	137	-42,3%	96	162	-40,7%	22	10	120,0%	96	69	39,1%	29	26	11,5%	718	124	479,0%
Emmendingen	55	96	-42,7%	70	109	-35,8%	20	12	66,7%	196	101	94,1%	7	10	-30,0%	22	37	-40,5%
Ortenaukreis	112	218	-48,6%	151	264	-42,8%	28	28	0,0%	148	199	-25,6%	31	30	3,3%	126	161	-21,7%
Region Südlicher Oberrhein	254	466	-45,5%	330	554	-40,4%	79	54	46,3%	784	387	102,6%	74	72	2,8%	958	466	105,6%
Landkreise																		
Rottweil	71	90	-21,1%	95	109	-12,8%	11	10	10,0%	71	43	65,1%	23	22	4,5%	171	53	222,6%
Schwarzwald-Baar-Kreis	84	70	20,0%	97	86	12,8%	14	15	-6,7%	122	159	-23,3%	19	18	5,6%	101	91	11,0%
Tuttlingen	60	50	20,0%	76	61	24,6%	10	19	-47,4%	74	136	-45,6%	20	20	0,0%	372	237	57,0%
Region Schwarzwald-Baar-Heuberg	215	210	2,4%	268	256	4,7%	35	44	-20,5%	267	338	-21,0%	62	60	3,3%	644	381	69,0%
Landkreise																		
Konstanz	60	119	-49,6%	84	155	-45,8%	13	46	-71,7%	72	415	-82,7%	34	32	6,3%	539	171	215,2%
Lörrach	49	76	-35,5%	65	95	-31,6%	14	27	-48,1%	150	364	-58,8%	8	9	-11,1%	22	153	-85,6%
Waldshut	57	98	-41,8%	72	112	-35,7%	15	12	25,0%	126	113	11,5%	27	24	12,5%	53	90	-41,1%
Region Hochrhein-Bodensee	166	293	-43,3%	221	362	-39,0%	42	85	-50,6%	348	892	-61,0%	69	65	6,2%	614	414	48,3%
Regierungsbezirk Freiburg	635	969	-34,5%	819	1.172	-30,1%	156	183	-14,8%	1.399	1.617	-13,5%	205	197	4,1%	2.214	1.261	75,6%
Landkreise																		
Reutlingen	78	107	-27,1%	96	126	-23,8%	20	15	33,3%	133	143	-7,0%	26	17	52,9%	124	175	-29,1%
Tübingen	57	95	-40,0%	71	118	-39,8%	8	19	-57,9%	41	219	-81,3%	12	13	-7,7%	70	141	-50,4%
Zollernalbkreis	79	100	-21,0%	98	118	-16,9%	24	13	84,6%	177	93	90,3%	18	27	-33,3%	69	80	-13,8%
Region Neckar-Alb	214	302	-29,1%	265	362	-26,8%	52	47	10,6%	351	455	-22,9%	56	57	-1,8%	263	396	-33,6%
Stadtkreis																		
Ulm	14	13	7,7%	19	22	-13,6%	10	15	-33,3%	185	146	26,7%	9	5	80,0%	330	24	1275,0%
Landkreise																		
Alb-Donau-Kreis	83	131	-36,6%	100	162	-38,3%	20	11	81,8%	187	95	96,8%	29	32	-9,4%	128	419	-69,5%
Biberach	131	199	-34,2%	182	272	-33,1%	30	20	50,0%	188	183	2,7%	42	26	61,5%	150	128	17,2%
Region Donau-Iller¹⁾	228	343	-33,5%	301	456	-34,0%	60	46	30,4%	560	424	32,1%	80	63	27,0%	608	571	6,5%
Landkreise																		
Bodenseekreis	43	64	-32,8%	63	83	-24,1%	26	22	18,2%	180	175	2,9%	24	19	26,3%	107	32	234,4%
Ravensburg	89	189	-52,9%	136	239	-43,1%	29	15	93,3%	241	82	193,9%	28	31	-9,7%	79	132	-40,2%
Sigmaringen	61	96	-36,5%	82	121	-32,2%	7	9	-22,2%	39	42	-7,1%	21	27	-22,2%	93	67	38,8%
Region Bodensee-Oberschwaben	193	349	-44,7%	281	443	-36,6%	62	46	34,8%	460	299	53,8%	73	77	-5,2%	279	231	20,8%
Regierungsbezirk Tübingen	635	994	-36,1%	847	1.261	-32,8%	174	139	25,2%	1.371	1.178	16,4%	209	197	6,1%	1.151	1.198	-3,9%
Baden-Württemberg	3.184	4.337	-26,6%	3.987	5.242	-23,9%	776	800	-3,0%	6.386	7.277	-12,2%	841	766	9,8%	7.820	8.298	-5,8%

1) Soweit Land Baden-Württemberg.