

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
März	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	0	4	-100,0%	11	231	-95,2%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	9	10	-10,0%	106	700	-84,9%	0	4	-100,0%
Offenbach am Main, St.	4	3	33,3%	6	89	-93,3%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	22	6	266,7%	228	164	39,0%	0	0	
Bergstraße	45	35	28,6%	171	65	163,1%	0	0	
Darmstadt-Dieburg	26	29	-10,3%	64	111	-42,3%	0	0	
Groß-Gerau	14	79	-82,3%	21	39	-46,2%	4	0	
Hochtaunuskreis	15	15	0,0%	0	110	-100,0%	0	0	
Main-Kinzig-Kreis	17	25	-32,0%	32	92	-65,2%	0	0	
Main-Taunus-Kreis	11	12	-8,3%	181	19	852,6%	0	0	
Odenwaldkreis	4	31	-87,1%	8	0		0	0	
Offenbach	9	6	50,0%	142	86	65,1%	27	1	2600,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	8	20	-60,0%	14	13	7,7%	0	0	
Wetteraukreis	34	20	70,0%	27	10	170,0%	1	0	
Gesamt	218	295	-26,1%	1011	1729	-41,5%	32	5	540,0%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	12	26	-53,8%	36	31	16,1%	0	0	
Lahn-Dill-Kreis	6	46	-87,0%	3	51	-94,1%	0	0	
Limburg-Weilburg	3	17	-82,4%	15	50	-70,0%	0	8	-100,0%
Marburg-Biedenkopf	28	62	-54,8%	12	47	-74,5%	0	0	
Vogelsbergkreis	13	34	-61,8%	0	9	-100,0%	0	1	-100,0%
Gesamt	62	185	-66,5%	66	188	-64,9%	0	9	-100,0%

Reg.-Bez. K a s s e l	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	1	5	-80,0%	169	53	218,9%	0	0	
Fulda	17	39	-56,4%	3	173	-98,3%	0	1	-100,0%
Hersfeld-Rotenburg	5	10	-50,0%	4	14	-71,4%	0	0	
Kassel	19	54	-64,8%	8	62	-87,1%	0	5	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	27	34	-20,6%	16	4	300,0%	0	0	
Waldeck-Frankenberg	21	17	23,5%	15	15	0,0%	0	0	
Werra-Meißner-Kreis	4	10	-60,0%	0	0		0	0	
Gesamt	94	169	-44,4%	215	321	-33,0%	0	6	-100,0%

Wohnungen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
kumuliert		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1.058	1.587	-33,3%	2.796	4.005	-30,2%	229	34	573,5%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	5	8	-37,5%	11	398	-97,2%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	15	28	-46,4%	355	883	-59,8%	5	4	25,0%
Offenbach am Main, St.	4	10	-60,0%	75	137	-45,3%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	38	42	-9,5%	367	195	88,2%	0	0	
Bergstraße	78	114	-31,6%	184	135	36,3%	0	1	-100,0%
Darmstadt-Dieburg	58	68	-14,7%	83	137	-39,4%	25	1	2400,0%
Groß-Gerau	49	105	-53,3%	114	130	-12,3%	41	7	485,7%
Hochtaunuskreis	40	34	17,6%	84	116	-27,6%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	89	105	-15,2%	88	180	-51,1%	7	0	
Main-Taunus-Kreis	29	27	7,4%	446	51	774,5%	1	0	
Odenwaldkreis	18	52	-65,4%	8	32	-75,0%	0	0	
Offenbach	46	39	17,9%	198	188	5,3%	27	1	2600,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	25	53	-52,8%	18	55	-67,3%	0	2	-100,0%
Wetteraukreis	85	61	39,3%	83	80	3,8%	1	0	
Gesamt	579	746	-22,4%	2.114	2.717	-22,2%	112	16	600,0%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	54	68	-20,6%	108	134	-19,4%	1	1	0,0%
Lahn-Dill-Kreis	32	97	-67,0%	16	148	-89,2%	0	0	
Limburg-Weilburg	34	66	-48,5%	111	130	-14,6%	101	8	1162,5%
Marburg-Biedenkopf	64	124	-48,4%	29	153	-81,0%	0	0	
Vogelsbergkreis	35	66	-47,0%	15	29	-48,3%	11	1	1000,0%
Gesamt	219	421	-48,0%	279	594	-53,0%	113	10	1030,0%

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	14	9	55,6%	205	76	169,7%	0	0	
Fulda	61	99	-38,4%	84	247	-66,0%	2	2	0,0%
Hersfeld-Rotenburg	28	34	-17,6%	4	100	-96,0%	0	0	
Kassel	43	87	-50,6%	45	183	-75,4%	0	5	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	57	94	-39,4%	22	57	-61,4%	1	1	0,0%
Waldeck-Frankenberg	49	71	-31,0%	18	26	-30,8%	1	0	
Werra-Meißner-Kreis	8	26	-69,2%	25	5	400,0%	0	0	
Gesamt	260	420	-38,1%	403	694	-41,9%	4	8	-50,0%

NACH Monaten

Wohnungen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%
April	0	459	-100,0%	0	1380	-100,0%	0	17	-100,0%
Mai	0	732	-100,0%	0	1281	-100,0%	0	23	-100,0%
Juni	0	555	-100,0%	0	1206	-100,0%	0	12	-100,0%
Juli	0	484	-100,0%	0	1638	-100,0%	0	24	-100,0%
August	0	476	-100,0%	0	941	-100,0%	0	32	-100,0%
September	0	446	-100,0%	0	920	-100,0%	0	55	-100,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
Summe	1058	1.587	-33,3%	2.796	4.005	-30,2%	229	34	573,5%