

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
Februar	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	2	0		0	122	-100,0%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	4	4	0,0%	188	118	59,3%	5	0	
Offenbach am Main, St.	0	2	-100,0%	7	0		0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	16	22	-27,3%	139	5	2680,0%	0	0	
Bergstraße	3	24	-87,5%	0	15	-100,0%	0	1	-100,0%
Darmstadt-Dieburg	18	24	-25,0%	5	9	-44,4%	25	1	2400,0%
Groß-Gerau	21	7	200,0%	42	60	-30,0%	0	7	-100,0%
Hochtaunuskreis	17	17	0,0%	49	6	716,7%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	28	32	-12,5%	36	43	-16,3%	7	0	
Main-Taunus-Kreis	9	8	12,5%	65	19	242,1%	1	0	
Odenwaldkreis	5	14	-64,3%	0	26	-100,0%	0	0	
Offenbach	22	13	69,2%	23	53	-56,6%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	17	7	142,9%	4	32	-87,5%	0	0	
Wetteraukreis	31	24	29,2%	29	54	-46,3%	0	0	
Gesamt	193	198	-2,5%	587	562	4,4%	43	9	377,8%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	13	12	8,3%	36	36	0,0%	0	0	
Lahn-Dill-Kreis	12	33	-63,6%	13	27	-51,9%	0	0	
Limburg-Weilburg	11	27	-59,3%	33	3	1000,0%	0	0	
Marburg-Biedenkopf	20	36	-44,4%	0	42	-100,0%	0	0	
Vogelsbergkreis	9	18	-50,0%	15	0		11	0	
Gesamt	65	126	-48,4%	97	108	-10,2%	11	0	

Reg.-Bez. K a s s e l	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	4	0		21	19	10,5%	0	0	
Fulda	33	38	-13,2%	40	38	5,3%	2	1	100,0%
Hersfeld-Rotenburg	7	9	-22,2%	0	64	-100,0%	0	0	
Kassel	8	15	-46,7%	12	4	200,0%	0	0	
Schwalm-Eder-Kreis	9	24	-62,5%	0	28	-100,0%	1	0	
Waldeck-Frankenberg	16	41	-61,0%	0	0		1	0	
Werra-Meißner-Kreis	0	6	-100,0%	0	0		0	0	
Gesamt	77	133	-42,1%	73	153	-52,3%	4	1	300,0%

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Zusammenfassung	684	938	-27,1%	1.504	1.767	-14,9%	197	14	1307,1%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	5	4	25,0%	0	167	-100,0%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	6	18	-66,7%	249	183	36,1%	5	0	
Offenbach am Main, St.	0	7	-100,0%	69	48	43,8%	0	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	16	36	-55,6%	139	31	348,4%	0	0	
Bergstraße	33	79	-58,2%	13	70	-81,4%	0	1	-100,0%
Darmstadt-Dieburg	32	39	-17,9%	19	26	-26,9%	25	1	2400,0%
Groß-Gerau	35	26	34,6%	93	91	2,2%	37	7	428,6%
Hochtaunuskreis	25	19	31,6%	84	6	1300,0%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	72	80	-10,0%	56	88	-36,4%	7	0	
Main-Taunus-Kreis	18	15	20,0%	265	32	728,1%	1	0	
Odenwaldkreis	14	21	-33,3%	0	32	-100,0%	0	0	
Offenbach	37	33	12,1%	56	102	-45,1%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	17	33	-48,5%	4	42	-90,5%	0	2	-100,0%
Wetteraukreis	51	41	24,4%	56	70	-20,0%	0	0	
Gesamt	361	451	-20,0%	1.103	988	11,6%	80	11	627,3%

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	42	42	0,0%	72	103	-30,1%	1	1	0,0%
Lahn-Dill-Kreis	26	51	-49,0%	13	97	-86,6%	0	0	
Limburg-Weilburg	31	49	-36,7%	96	80	20,0%	101	0	
Marburg-Biedenkopf	36	62	-41,9%	17	106	-84,0%	0	0	
Vogelsbergkreis	22	32	-31,3%	15	20	-25,0%	11	0	
Gesamt	157	236	-33,5%	213	406	-47,5%	113	1	11200,0%

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	13	4	225,0%	36	23	56,5%	0	0	
Fulda	44	60	-26,7%	81	74	9,5%	2	1	100,0%
Hersfeld-Rotenburg	23	24	-4,2%	0	86	-100,0%	0	0	
Kassel	24	33	-27,3%	37	121	-69,4%	0	0	
Schwalm-Eder-Kreis	30	60	-50,0%	6	53	-88,7%	1	1	0,0%
Waldeck-Frankenberg	28	54	-48,1%	3	11	-72,7%	1	0	
Werra-Meißner-Kreis	4	16	-75,0%	25	5	400,0%	0	0	
Gesamt	166	251	-33,9%	188	373	-49,6%	4	2	100,0%

NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	0	649	-100,0%	0	2238	-100,0%	0	20	-100,0%
April	0	459	-100,0%	0	1380	-100,0%	0	17	-100,0%
Mai	0	732	-100,0%	0	1281	-100,0%	0	23	-100,0%
Juni	0	555	-100,0%	0	1206	-100,0%	0	12	-100,0%
Juli	0	484	-100,0%	0	1638	-100,0%	0	24	-100,0%
August	0	476	-100,0%	0	941	-100,0%	0	32	-100,0%
September	0	446	-100,0%	0	920	-100,0%	0	55	-100,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
Summe	684	938	-27,1%	1.504	1.767	-14,9%	197	14	1307,1%