

## Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

08/2023 kumuliert

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>2.768</b>	<b>4.293</b>	<b>-35,5%</b>	<b>7.532</b>	<b>10.451</b>	<b>-27,9%</b>	<b>358</b>	<b>142</b>	<b>152,1%</b>

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	44	39	12,8%	64	989	-93,5%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	96	45	113,3%	1675	2337	-28,3%	20	25	-20,0%
Offenbach am Main, St.	10	28	-64,3%	201	452	-55,5%	7	0	
Wiesbaden, Landeshauptst.	65	77	-15,6%	680	1150	-40,9%	0	0	
Bergstraße	213	264	-19,3%	273	224	21,9%	15	3	400,0%
Darmstadt-Dieburg	191	232	-17,7%	247	280	-11,8%	37	5	640,0%
Groß-Gerau	97	192	-49,5%	253	328	-22,9%	43	7	514,3%
Hochtaunuskreis	107	126	-15,1%	153	188	-18,6%	5	0	
Main-Kinzig-Kreis	185	363	-49,0%	232	514	-54,9%	10	3	233,3%
Main-Taunus-Kreis	107	152	-29,6%	586	224	161,6%	2	6	-66,7%
Odenwaldkreis	47	111	-57,7%	40	97	-58,8%	0	1	-100,0%
Offenbach	87	168	-48,2%	813	620	31,1%	27	3	800,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	69	114	-39,5%	176	180	-2,2%	1	3	-66,7%
Wetteraukreis	226	343	-34,1%	282	402	-29,9%	4	21	-81,0%
<b>Gesamt</b>	<b>1.544</b>	<b>2.254</b>	<b>-31,5%</b>	<b>5.675</b>	<b>7.985</b>	<b>-28,9%</b>	<b>171</b>	<b>77</b>	<b>122,1%</b>

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	160	189	-15,3%	208	297	-30,0%	2	8	-75,0%
Lahn-Dill-Kreis	126	227	-44,5%	73	265	-72,5%	20	2	900,0%
Limburg-Weilburg	90	168	-46,4%	222	272	-18,4%	104	10	940,0%
Marburg-Biedenkopf	222	248	-10,5%	360	265	35,8%	30	2	1400,0%
Vogelsbergkreis	74	156	-52,6%	47	29	62,1%	13	1	1200,0%
<b>Gesamt</b>	<b>672</b>	<b>988</b>	<b>-32,0%</b>	<b>910</b>	<b>1.128</b>	<b>-19,3%</b>	<b>169</b>	<b>23</b>	<b>634,8%</b>

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	23	40	-42,5%	371	191	94,2%	4	0	
Fulda	125	242	-48,3%	174	473	-63,2%	2	20	-90,0%
Hersfeld-Rotenburg	45	109	-58,7%	39	153	-74,5%	0	0	
Kassel	81	193	-58,0%	120	268	-55,2%	0	19	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	133	200	-33,5%	111	125	-11,2%	3	2	50,0%
Waldeck-Frankenberg	113	196	-42,3%	98	120	-18,3%	9	1	800,0%
Werra-Meißner-Kreis	32	71	-54,9%	34	8	325,0%	0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>552</b>	<b>1.051</b>	<b>-47,5%</b>	<b>947</b>	<b>1.338</b>	<b>-29,2%</b>	<b>18</b>	<b>42</b>	<b>-57,1%</b>

### NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
		EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG
Januar	349	481	-27,4%	747	944	-20,9%	139	4	3375,0%
Februar	335	457	-26,7%	757	823	-8,0%	58	10	480,0%
März	374	649	-42,4%	1292	2238	-42,3%	32	20	60,0%
April	344	459	-25,1%	705	1380	-48,9%	23	17	35,3%
Mai	354	732	-51,6%	607	1281	-52,6%	24	23	4,3%
Juni	326	555	-41,3%	1549	1206	28,4%	5	12	-58,3%
Juli	297	484	-38,6%	1037	1638	-36,7%	42	24	75,0%
August	389	476	-18,3%	838	941	-10,9%	35	32	9,4%
September	0	446	-100,0%	0	920	-100,0%	0	55	-100,0%
Oktober	0	339	-100,0%	0	1488	-100,0%	0	11	-100,0%
November	0	430	-100,0%	0	865	-100,0%	0	37	-100,0%
Dezember	0	425	-100,0%	0	1255	-100,0%	0	13	-100,0%
<b>Summe</b>	<b>2768</b>	<b>4.293</b>	<b>-35,5%</b>	<b>7.532</b>	<b>10.451</b>	<b>-27,9%</b>	<b>358</b>	<b>142</b>	<b>152,1%</b>



## Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen August	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
<b>Zusammenfassung</b>	<b>389</b>	<b>476</b>	<b>-18,3%</b>	<b>838</b>	<b>941</b>	<b>-10,9%</b>	<b>35</b>	<b>32</b>	<b>9,4%</b>

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt,									
Wissenschaftsst.	4	1	300,0%	26	117	-77,8%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	49	3	1533,3%	57	111	-48,6%	0	1	-100,0%
Offenbach am Main, St.	0	2	-100,0%	50	18	177,8%	0	0	
Wiesbaden,									
Landeshauptst.	1	6	-83,3%	156	49	218,4%	0	0	
Bergstraße	36	18	100,0%	50	5	900,0%	3	1	200,0%
Darmstadt-Dieburg	36	41	-12,2%	34	11	209,1%	7	0	
Groß-Gerau	16	30	-46,7%	71	62	14,5%	2	0	
Hochtaunuskreis	11	8	37,5%	0	10	-100,0%	0	0	
Main-Kinzig-Kreis	32	43	-25,6%	77	54	42,6%	2	2	0,0%
Main-Taunus-Kreis	26	18	44,4%	34	6	466,7%	0	6	-100,0%
Odenwaldkreis	5	12	-58,3%	15	8	87,5%	0	1	-100,0%
Offenbach	1	6	-83,3%	21	13	61,5%	0	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	9	15	-40,0%	0	12	-100,0%	0	0	
Wetteraukreis	37	35	5,7%	66	106	-37,7%	2	9	-77,8%
<b>Gesamt</b>	<b>263</b>	<b>238</b>	<b>10,5%</b>	<b>657</b>	<b>582</b>	<b>12,9%</b>	<b>16</b>	<b>20</b>	<b>-20,0%</b>

Reg.-Bez. Gießen	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	20	39	-48,7%	6	54	-88,9%	0	2	-100,0%
Lahn-Dill-Kreis	19	27	-29,6%	6	35	-82,9%	0	0	
Limburg-Weilburg	10	36	-72,2%	0	81	-100,0%	1	2	-50,0%
Marburg-Biedenkopf	22	27	-18,5%	46	16	187,5%	17	1	1600,0%
Vogelsbergkreis	8	16	-50,0%	0	0		0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>79</b>	<b>145</b>	<b>-45,5%</b>	<b>58</b>	<b>186</b>	<b>-68,8%</b>	<b>18</b>	<b>5</b>	<b>260,0%</b>

Reg.-Bez. Kassel	2023	2022		2023	2022		2023	2022	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	0	2	-100,0%	0	52	-100,0%	0	0	
Fulda	8	36	-77,8%	53	94	-43,6%	0	1	-100,0%
Hersfeld-Rotenburg	4	8	-50,0%	4	4	0,0%	0	0	
Kassel	6	9	-33,3%	30	0		0	6	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	16	21	-23,8%	6	23	-73,9%	0	0	
Waldeck-Frankenberg	11	11	0,0%	30	0		1	0	
Werra-Meißner-Kreis	2	6	-66,7%	0	0		0	0	
<b>Gesamt</b>	<b>47</b>	<b>93</b>	<b>-49,5%</b>	<b>123</b>	<b>173</b>	<b>-28,9%</b>	<b>1</b>	<b>7</b>	<b>-85,7%</b>