

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

Wohnungen Dezember	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	425	622	-31,7%	1255	1435	-12,5%	13	76	-82,9%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	0	4	-100,0%	0	105	-100,0%	0	0	
Frankfurt am Main, St.	5	9	-44,4%	325	37	778,4%	3	1	200,0%
Offenbach am Main, St.	4	2	100,0%	33	0		0	5	-100,0%
Wiesbaden, Landeshauptst.	21	70	-70,0%	233	136	71,3%	0	0	
Bergstraße	12	27	-55,6%	30	36	-16,7%	0	0	
Darmstadt-Dieburg	48	19	152,6%	23	168	-86,3%	0	26	-100,0%
Groß-Gerau	7	8	-12,5%	47	18	161,1%	0	0	
Hochtaunuskreis	21	5	320,0%	19	81	-76,5%	0	1	-100,0%
Main-Kinzig-Kreis	15	63	-76,2%	10	144	-93,1%	1	1	0,0%
Main-Taunus-Kreis	46	16	187,5%	3	48	-93,8%	0	1	-100,0%
Odenwaldkreis	6	18	-66,7%	6	7	-14,3%	0	0	
Offenbach	28	10	180,0%	164	20	720,0%	2	0	
Rheingau-Taunus-Kreis	14	5	180,0%	0	9	-100,0%	1	1	0,0%
Wetteraukreis	47	126	-62,7%	187	241	-22,4%	1	0	
Gesamt	274	382	-28,3%	1080	1050	2,9%	8	36	-77,8%

Reg.-Bez. Gießen	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	22	12	83,3%	24	54	-55,6%	1	1	0,0%
Lahn-Dill-Kreis	15	26	-42,3%	13	50	-74,0%	0	0	
Limburg-Weilburg	13	25	-48,0%	21	24	-12,5%	3	0	
Marburg-Biedenkopf	19	26	-26,9%	9	68	-86,8%	0	2	-100,0%
Vogelsbergkreis	7	23	-69,6%	0	0		0	0	
Gesamt	76	112	-32,1%	67	196	-65,8%	4	3	33,3%

Reg.-Bez. Kassel	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	3	5	-40,0%	39	9	333,3%	0	0	
Fulda	20	26	-23,1%	17	36	-52,8%	0	0	
Hersfeld-Rotenburg	8	15	-46,7%	14	3	366,7%	0	0	
Kassel	17	19	-10,5%	22	82	-73,2%	0	36	-100,0%
Schwalm-Eder-Kreis	6	20	-70,0%	0	16	-100,0%	1	0	
Waldeck-Frankenberg	13	29	-55,2%	16	31	-48,4%	0	1	-100,0%
Werra-Meißner-Kreis	8	14	-42,9%	0	12	-100,0%	0	0	
Gesamt	75	128	-41,4%	108	189	-42,9%	1	37	-97,3%

Baugenehmigungen HESSEN Monatsvergleich

12/2022 kumuliert

Wohnungen kumuliert	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
		EFH	Veränd.		MFH	Veränd.		NWG	Veränd.
Zusammenfassung	5.933	7.289	-18,6%	14.979	15.927	-6,0%	258	692	-62,7%

Reg.-Bez. Darmstadt	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Darmstadt, Wissenschaftsst.	48	57	-15,8%	1067	602	77,2%	0	67	-100,0%
Frankfurt am Main, St.	89	148	-39,9%	3797	4055	-6,4%	51	60	-15,0%
Offenbach am Main, St.	41	34	20,6%	553	427	29,5%	0	5	-100,0%
Wiesbaden, Landeshauptst.	120	300	-60,0%	1551	1252	23,9%	39	29	34,5%
Bergstraße	339	453	-25,2%	303	490	-38,2%	3	4	-25,0%
Darmstadt-Dieburg	352	370	-4,9%	394	552	-28,6%	6	39	-84,6%
Groß-Gerau	219	316	-30,7%	566	747	-24,2%	23	13	76,9%
Hochtaunuskreis	222	242	-8,3%	403	317	27,1%	6	4	50,0%
Main-Kinzig-Kreis	508	647	-21,5%	644	1335	-51,8%	5	22	-77,3%
Main-Taunus-Kreis	245	211	16,1%	257	467	-45,0%	6	12	-50,0%
Odenwaldkreis	150	176	-14,8%	114	105	8,6%	1	3	-66,7%
Offenbach	209	137	52,6%	833	588	41,7%	6	4	50,0%
Rheingau-Taunus-Kreis	162	263	-38,4%	188	504	-62,7%	9	90	-90,0%
Wetteraukreis	448	488	-8,2%	893	849	5,2%	26	16	62,5%
Gesamt	3.152	3.842	-18,0%	11.563	12.290	-5,9%	181	368	-50,8%

Reg.-Bez. Gießen	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Gießen	277	279	-0,7%	378	528	-28,4%	10	101	-90,1%
Lahn-Dill-Kreis	307	319	-3,8%	408	478	-14,6%	5	6	-16,7%
Limburg-Weilburg	224	302	-25,8%	346	484	-28,5%	14	4	250,0%
Marburg-Biedenkopf	341	389	-12,3%	366	337	8,6%	2	8	-75,0%
Vogelsbergkreis	200	263	-24,0%	36	23	56,5%	1	12	-91,7%
Gesamt	1349	1.552	-13,1%	1534	1.850	-17,1%	32	131	-75,6%

Reg.-Bez. Kassel	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Kassel, documenta-St.	51	59	-13,6%	260	132	97,0%	0	1	-100,0%
Fulda	315	438	-28,1%	611	519	17,7%	21	10	110,0%
Hersfeld-Rotenburg	132	158	-16,5%	205	38	439,5%	0	1	-100,0%
Kassel	284	329	-13,7%	419	545	-23,1%	20	46	-56,5%
Schwalm-Eder-Kreis	260	354	-26,6%	169	247	-31,6%	3	3	0,0%
Waldeck-Frankenberg	292	399	-26,8%	202	159	27,0%	1	132	-99,2%
Werra-Meißner-Kreis	98	158	-38,0%	16	147	-89,1%	0	0	
Gesamt	1.432	1.895	-24,4%	1.882	1.787	5,3%	45	193	-76,7%

NACH Monaten

Wohnungen kumuliert	2022	2021		2022	2021		2022	2021	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Januar	481	506	-4,9%	944	1445	-34,7%	4	8	-50,0%
Februar	457	576	-20,7%	823	1196	-31,2%	10	58	-82,8%
März	649	818	-20,7%	2238	649	244,8%	20	0	
April	459	528	-13,1%	1380	1172	17,7%	17	154	-89,0%
Mai	732	490	49,4%	1281	3119	-58,9%	23	33	-30,3%
Juni	555	757	-26,7%	1206	1185	1,8%	12	30	-60,0%
Juli	484	641	-24,5%	1638	995	64,6%	24	13	84,6%
August	476	680	-30,0%	941	1186	-20,7%	32	23	39,1%
September	446	577	-22,7%	920	1419	-35,2%	55	103	-46,6%
Oktober	339	589	-42,4%	1488	1235	20,5%	11	95	-88,4%
November	430	505	-14,9%	865	891	-2,9%	37	99	-62,6%
Dezember	425	622	-31,7%	1255	1435	-12,5%	13	76	-82,9%
Summe	5933	7.289	-18,6%	14.979	15.927	-6,0%	258	692	-62,7%