

Baugenehmigungen BAYERN

Februar 2020

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Übersicht



Februar	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	1.999	1.964	1,8%	2.379	2.428	-2,0%	4.378	4.392	-0,3%
Oberbayern	631	566	11,5%	1580	1358	16,3%	2211	1924	14,9%
Niederbayern	266	339	-21,5%	76	219	-65,3%	342	558	-38,7%
Oberpfalz	219	210	4,3%	145	144	0,7%	364	354	2,8%
Oberfranken	161	138	16,7%	72	59	22,0%	233	197	18,3%
Mittelfranken	282	211	33,6%	102	156	-34,6%	384	367	4,6%
Unterfranken	190	207	-8,2%	120	125	-4,0%	310	332	-6,6%
Schwaben	250	293	-14,7%	284	367	-22,6%	534	660	-19,1%

Jan. - Febr. kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	3.865	3.969	-2,6%	5.067	5.306	-4,5%	8.932	9.275	-3,7%
Oberbayern	1.139	1.239	-8,1%	2.656	2.593	2,4%	3.795	3.832	-1,0%
Niederbayern	500	620	-19,4%	416	349	19,2%	916	969	-5,5%
Oberpfalz	470	447	5,1%	327	518	-36,9%	797	965	-17,4%
Oberfranken	305	251	21,5%	156	188	-17,0%	461	439	5,0%
Mittelfranken	496	419	18,4%	230	594	-61,3%	726	1.013	-28,3%
Unterfranken	387	380	1,8%	235	457	-48,6%	622	837	-25,7%
Schwaben	568	613	-7,3%	1.047	607	72,5%	1.615	1.220	32,4%

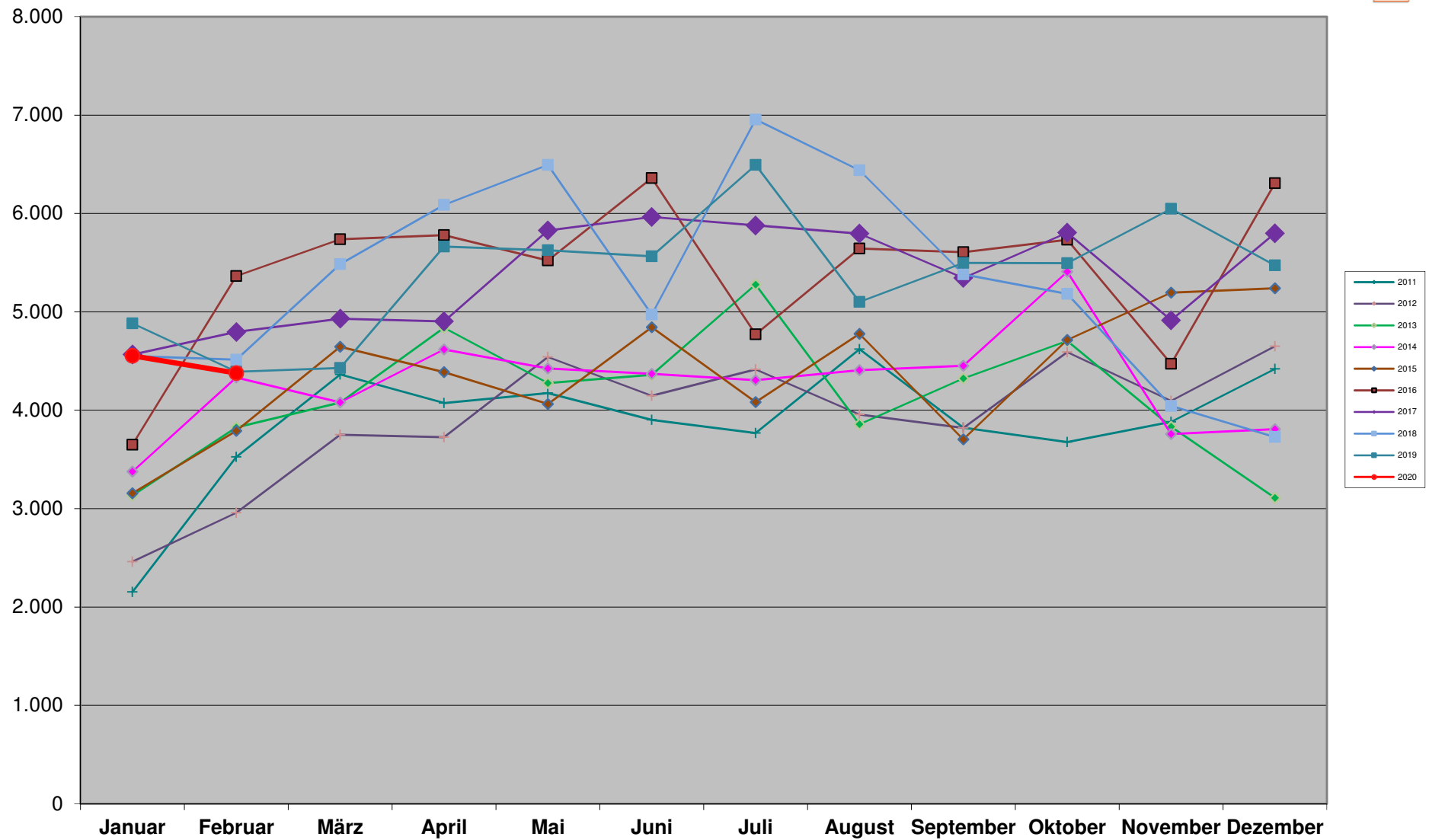
Übersicht



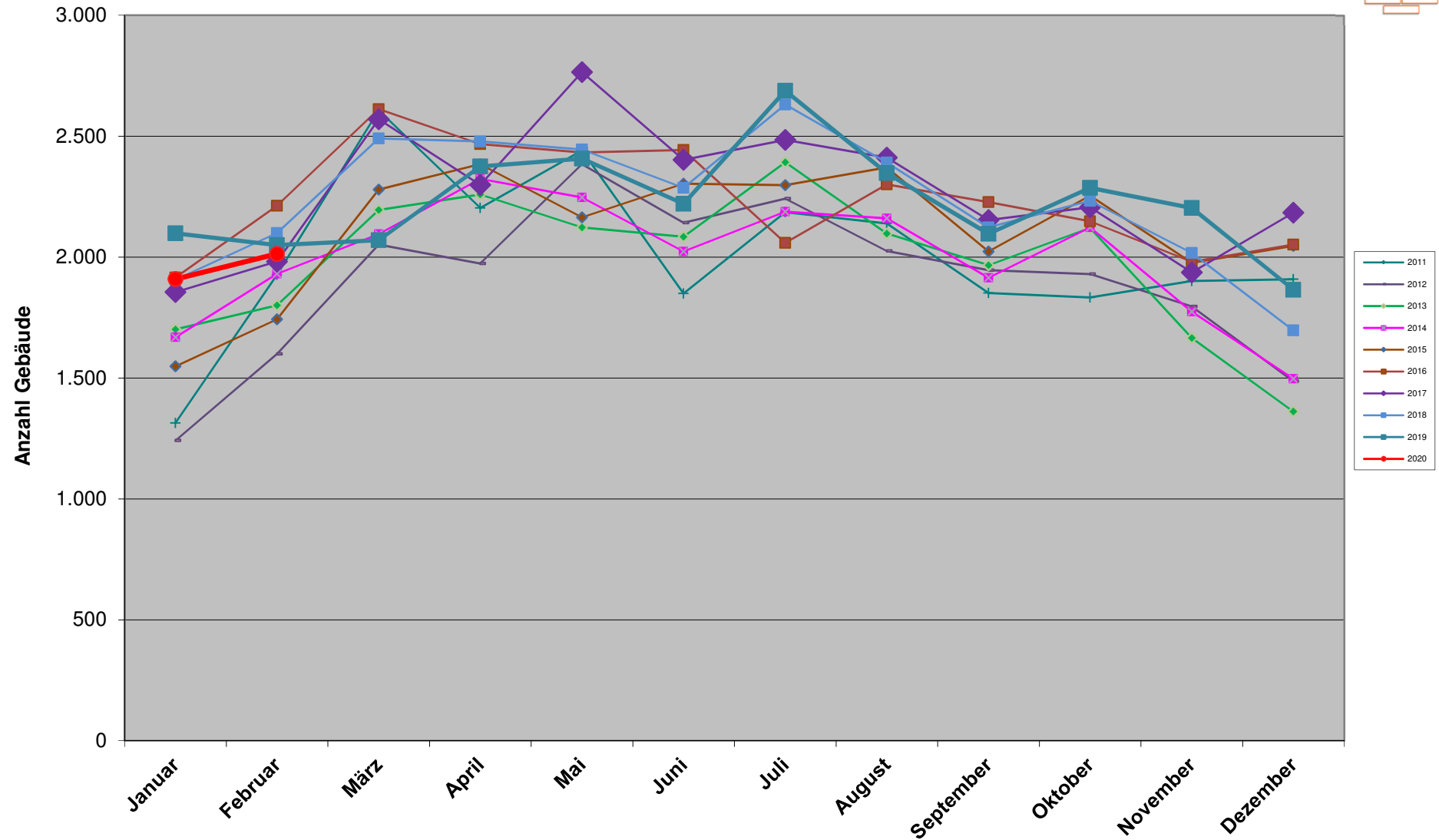
Februar	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	1.789	1.800	-0,6%	224	250	-10,4%	2.013	2.050	-1,8%
Oberbayern	559	508	10,0%	123	117	5,1%	682	625	9,1%
Niederbayern	238	311	-23,5%	10	27	-63,0%	248	338	-26,6%
Oberpfalz	186	197	-5,6%	16	15	6,7%	202	212	-4,7%
Oberfranken	152	130	16,9%	13	8	62,5%	165	138	19,6%
Mittelfranken	267	203	31,5%	13	21	-38,1%	280	224	25,0%
Unterfranken	168	190	-11,6%	15	16	-6,3%	183	206	-11,2%
Schwaben	219	261	-16,1%	34	46	-26,1%	253	307	-17,6%

Jan. - Febr. kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	3.469	3.597	-3,6%	453	551	-17,8%	3.922	4.148	-5,4%
Oberbayern	1.009	1.099	-8,2%	221	254	-13,0%	1.230	1.353	-9,1%
Niederbayern	452	566	-20,1%	31	47	-34,0%	483	613	-21,2%
Oberpfalz	418	416	0,5%	34	54	-37,0%	452	470	-3,8%
Oberfranken	287	233	23,2%	23	20	15,0%	310	253	22,5%
Mittelfranken	459	395	16,2%	31	56	-44,6%	490	451	8,6%
Unterfranken	347	344	0,9%	37	47	-21,3%	384	391	-1,8%
Schwaben	497	544	-8,6%	76	73	4,1%	573	617	-7,1%

Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

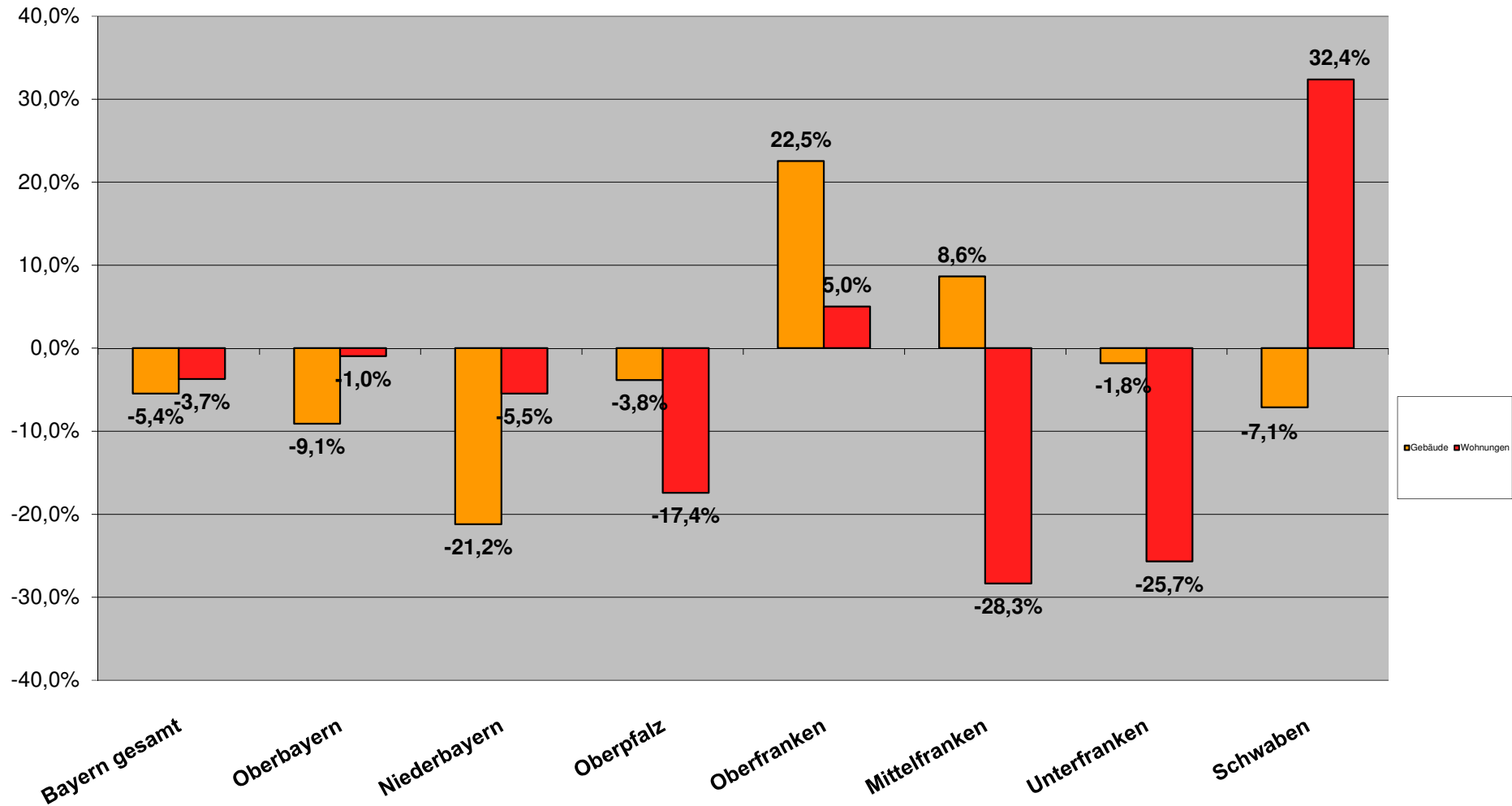


Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude



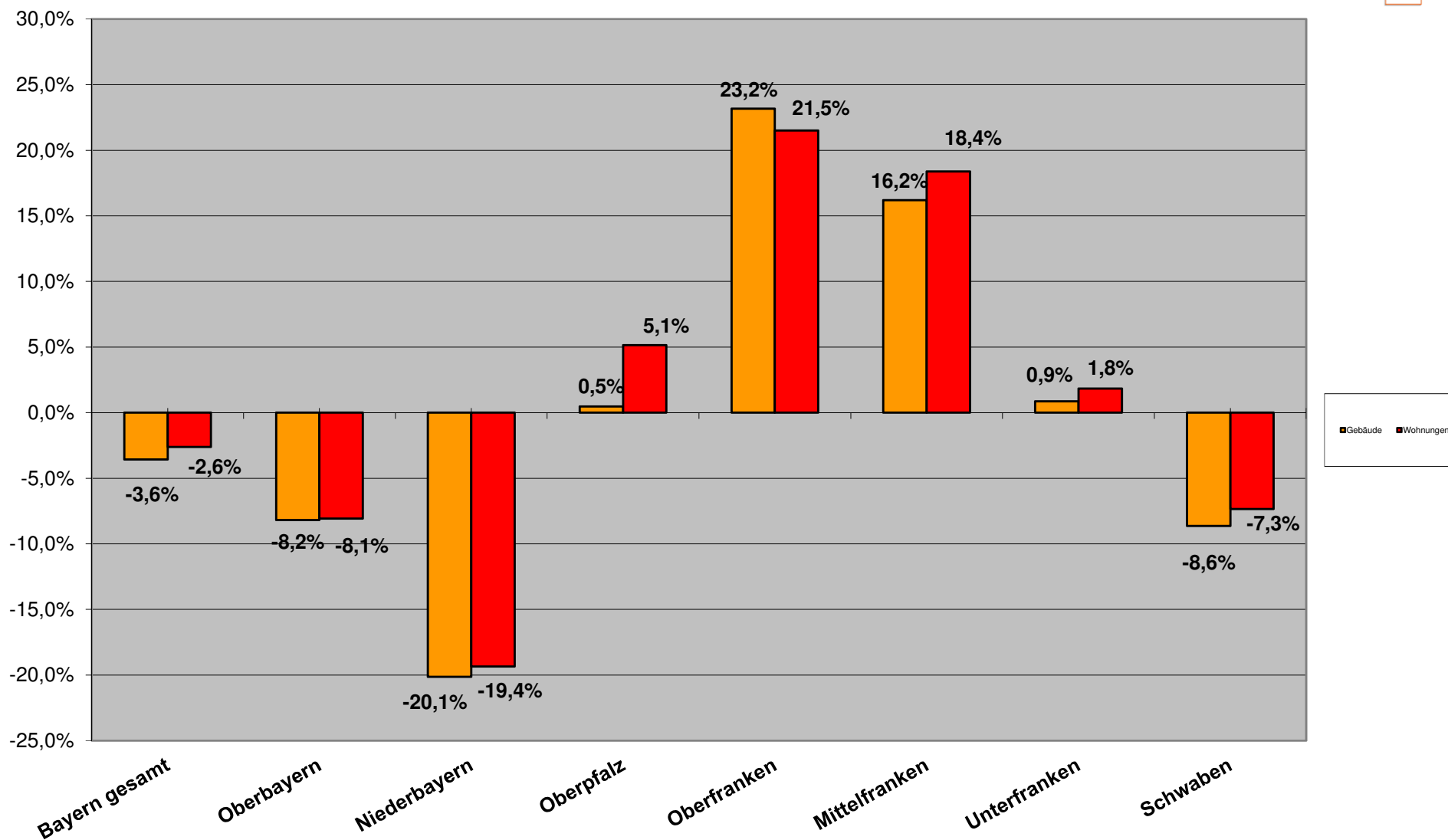
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020

Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)



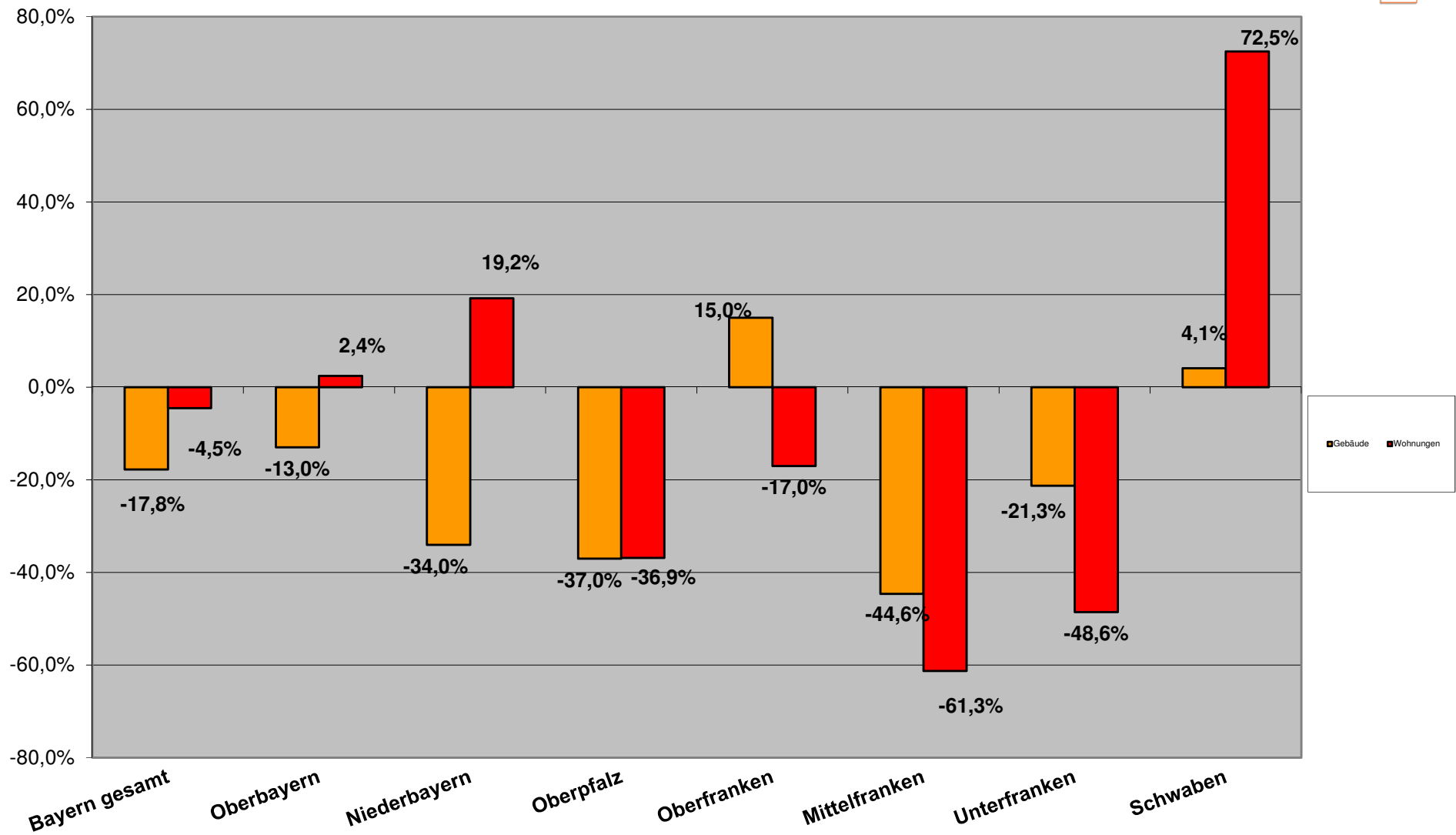
Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020

EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Jan. - Febr.

2020	3.922	5.330	8.932	2.102.965	953	6.735	9.877	1.534.914	10.190
2019	4.148	5.848	9.275	2.171.565	1.056	6.846	10.448	1.212.442	10.636
2018	4.005	5.521	9.064	2.054.387	1.117	8.033	11.760	1.323.642	10.301
2017	3.836	5.440	9.362	1.905.270	913	5.015	7.473	759.698	10.862
2016	4.127	5.435	9.013	1.809.884	1.007	7.123	10.183	1.080.355	10.378
2015	3.291	4.279	6.947	1.377.957	930	5.988	8.430	1.067.364	7.910
2014	3.599	4.839	7.708	1.466.602	1.199	7.481	10.639	1.080.809	8.642
2013	3.501	4.425	6.960	1.293.582	1.058	7.313	11.183	949.968	7.778
2012	2.840	3.535	5.420	1.037.916	1.049	6.956	9.747	927.854	6.478
2011	3.241	3.922	5.678	1.124.887	1.110	6.681	9.816	882.930	6.672
2010	2.306	2.762	3.921	724.971	1.048	5.483	7.910	665.568	4.514
2009	2.175	2.720	3.983	689.466	932	6.366	9.297	818.347	4.407
2008	2.683	3.258	4.734	814.070	1.144	7.444	10.148	689.745	5.617
2007	3.059	3.410	4.798	798.476	981	5.618	8.623	638.743	5.478

Veränderung Jan. - Febr. 2020 zu

2019	-5,4%	-8,9%	-3,7%	-3,2%	-9,8%	-1,6%	-5,5%	26,6%	-4,2%
2018	-2,1%	-3,5%	-1,5%	2,4%	-14,7%	-16,2%	-16,0%	16,0%	-1,1%
2017	2,2%	-2,0%	-4,6%	10,4%	4,4%	34,3%	32,2%	102,0%	-6,2%
2016	-5,0%	-1,9%	-0,9%	16,2%	-5,4%	-5,4%	-3,0%	42,1%	-1,8%
2015	19,2%	24,6%	28,6%	52,6%	2,5%	12,5%	17,2%	43,8%	28,8%
2014	9,0%	10,1%	15,9%	43,4%	-20,5%	-10,0%	-7,2%	42,0%	17,9%
2013	12,0%	20,5%	28,3%	62,6%	-9,9%	-7,9%	-11,7%	61,6%	31,0%
2012	38,1%	50,8%	64,8%	102,6%	-9,2%	-3,2%	1,3%	65,4%	57,3%
2011	21,0%	35,9%	57,3%	86,9%	-14,1%	0,8%	0,6%	73,8%	52,7%
2010	70,1%	93,0%	127,8%	190,1%	-9,1%	22,8%	24,9%	130,6%	125,7%
2009	80,3%	96,0%	124,3%	205,0%	2,3%	5,8%	6,2%	87,6%	131,2%
2008	46,2%	63,6%	88,7%	158,3%	-16,7%	-9,5%	-2,7%	122,5%	81,4%
2007	28,2%	56,3%	86,2%	163,4%	-2,9%	19,9%	14,5%	140,3%	86,0%

Monat Febr. 2020 zu

2019	-1,8%	-6,4%	-0,3%	-0,1%	-12,1%	10,9%	1,5%	33,5%	1,5%
2018	-4,1%	-5,6%	-3,0%	-0,5%	-18,8%	-21,5%	-25,9%	8,5%	0,1%
2017	1,6%	-4,7%	-8,7%	5,2%	-2,1%	42,7%	32,9%	72,1%	-9,1%
2016	-9,0%	-11,2%	-18,4%	3,4%	-16,9%	-15,9%	-13,1%	19,3%	-15,0%
2015	15,5%	17,2%	15,5%	41,1%	2,9%	13,4%	14,2%	22,2%	19,5%
2014	4,2%	1,8%	1,1%	29,6%	-26,3%	-8,5%	-11,0%	21,0%	6,5%
2013	11,8%	18,0%	14,5%	57,2%	-17,5%	39,6%	20,6%	90,3%	17,8%
2012	25,9%	32,7%	48,0%	81,0%	-20,7%	-8,1%	-11,6%	50,8%	51,5%
2011	4,5%	14,1%	24,2%	55,6%	-26,3%	-12,2%	-14,6%	32,5%	33,3%
2010	51,7%	71,0%	98,1%	157,9%	-20,3%	12,5%	17,3%	138,2%	101,5%
2009	88,5%	99,0%	112,5%	203,0%	-0,2%	42,5%	24,3%	105,0%	129,2%
2008	49,3%	64,4%	88,2%	157,1%	-24,8%	-13,3%	-7,5%	109,4%	79,3%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Februar	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1116	1115	0,1%	1801	1721	4,6%	166	73	127,4%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	29	32	-9,4%	0	20	-100,0%	0	0	
Dingolfing-Landau	22	21	4,8%	5	6	-16,7%	11	1	1000,0%
Freyung-Grafenau	9	19	-52,6%	0	3	-100,0%	0	0	
Kelheim	22	32	-31,3%	0	0		3	0	
Landshut	71	60	18,3%	4	3	33,3%	0	3	-100,0%
Landshut-Stadt	0	4	-100,0%	0	134	-100,0%	0	0	
Passau	28	63	-55,6%	30	25	20,0%	2	0	
Passau-Stadt	4	6	-33,3%	0	0		0	0	
Regen	12	15	-20,0%	0	0		0	0	
Rottal-Inn	22	39	-43,6%	20	14	42,9%	1	1	0,0%
Straubing-Bogen	39	41	-4,9%	6	6	0,0%	0	1	-100,0%
Straubing-Stadt	8	7	14,3%	11	8	37,5%	0	0	
Gesamt	266	339	-21,5%	76	219	-65,3%	17	6	183,3%

Oberbayern	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	20	33	-39,4%	0	72	-100,0%	0	2	-100,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	14	31	-54,8%	6	118	-94,9%	2	10	-80,0%
Berchtesgadener Land	27	8	237,5%	95	96	-1,0%	0	0	
Dachau	31	32	-3,1%	46	13	253,8%	0	1	-100,0%
Ebersberg	20	16	25,0%	21	44	-52,3%	4	0	
Eichstätt	27	35	-22,9%	9	17	-47,1%	119	3	3866,7%
Erding	29	37	-21,6%	14	28	-50,0%	0	2	-100,0%
Freising	37	46	-19,6%	50	10	400,0%	0	11	-100,0%
Fürstenfeldbruck	59	12	391,7%	53	30	76,7%	0	3	-100,0%
Garmisch-Partenkirchen	2	0		0	8	-100,0%	0	0	
Ingolstadt-Stadt	12	7	71,4%	170	53	220,8%	0	0	
Landsberg a. Lech	26	18	44,4%	5	11	-54,5%	0	2	-100,0%
Miesbach	15	35	-57,1%	27	16	68,8%	1	2	-50,0%
Mühldorf a. Inn	35	28	25,0%	14	61	-77,0%	1	0	
München	50	49	2,0%	233	130	79,2%	2	18	-88,9%
München-Stadt	63	42	50,0%	604	563	7,3%	0	1	-100,0%
Neuburg-Schrobenhausen	23	11	109,1%	11	12	-8,3%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	22	27	-18,5%	37	14	164,3%	1	1	0,0%
Rosenheim	37	27	37,0%	44	16	175,0%	1	2	-50,0%
Rosenheim-Stadt	6	8	-25,0%	0	0		0	0	
Starnberg	37	20	85,0%	21	5	320,0%	0	1	-100,0%
Traunstein	11	16	-31,3%	76	29	162,1%	1	0	
Weilheim-Schongau	28	28	0,0%	44	12	266,7%	2	2	0,0%
Gesamt	631	566	11,5%	1580	1358	16,3%	134	62	116,1%

Oberpfalz	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	1	2	-50,0%	0	5	-100,0%	0	0	
Amberg-Weizbach	28	7	300,0%	29	0		0	0	
Cham	39	32	21,9%	30	21	42,9%	2	0	
Neumarkt i.d. OPf.	9	47	-80,9%	0	0		9	0	
Neustadt a.d. Waldnaab	15	10	50,0%	0	0		0	0	
Regensburg	52	46	13,0%	78	21	271,4%	4	1	300,0%
Regensburg-Stadt	6	6	0,0%	0	29	-100,0%	0	0	
Schwandorf	51	50	2,0%	8	65	-87,7%	0	1	-100,0%
Tirschenreuth	16	10	60,0%	0	3	-100,0%	0	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	2	0		0	0		0	3	-100,0%
Gesamt	219	210	4,3%	145	144	0,7%	15	5	200,0%

Baugenehmigungen Monatsvergleich

Februar

Schwaben

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	26	22	18,2%	13	30	-56,7%	0	0	
Augsburg	64	27	137,0%	16	68	-76,5%	1	0	
Augsburg (Stadt)	2	8	-75,0%	52	140	-62,9%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	16	30	-46,7%	7	28	-75,0%	0	0	
Günzburg	26	32	-18,8%	3	30	-90,0%	0	0	
Neu-Ulm	13	34	-61,8%	56	7	700,0%	0	0	
Lindau (Bodensee)	12	12	0,0%	36	4	800,0%	0	0	
Ostallgäu	25	14	78,6%	31	3	933,3%	0	0	
Unterallgäu	9	29	-69,0%	10	19	-47,4%	0	0	
Donau-Ries	21	38	-44,7%	8	5	60,0%	0	0	
Oberallgäu	24	24	0,0%	49	10	390,0%	0	4	-100,0%
Kaufbeuren	3	14	-78,6%	0	3	-100,0%	0	0	
Kempten (Allgäu)	0	1	-100,0%	3	6	-50,0%	0	0	
Memmingen	9	8	12,5%	0	14	-100,0%	0	0	
Gesamt	250	293	-14,7%	284	367	-22,6%	1	4	-75,0%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Februar	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	633	556	13,8%	294	340	-13,5%	8	5	60,0%

Oberfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	19	30	-36,7%	4	0		0	0	
Bamberg-Stadt	1	0		8	14	-42,9%	0	0	
Bayreuth	23	24	-4,2%	12	0		0	0	
Bayreuth-Stadt	1	7	-85,7%	3	33	-90,9%	0	0	
Coburg	18	13	38,5%	0	0		0	0	
Coburg-Stadt	12	4	200,0%	12	0		0	0	
Forchheim	19	23	-17,4%	25	0		1	0	
Hof	17	5	240,0%	0	0		0	0	
Hof-Stadt	3	1	200,0%	0	0		0	0	
Kronach	6	5	20,0%	0	0		0	0	
Kulmbach	22	10	120,0%	8	7	14,3%	0	0	
Lichtenfels	15	14	7,1%	0	5	-100,0%	0	0	
Wunsiedel	5	2	150,0%	0	0		0	0	
Gesamt	161	138	16,7%	72	59	22,0%	1	0	

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	50	19	163,2%	16	3	433,3%	1	0	
Ansbach-Stadt	0	4	-100,0%	0	12	-100,0%	0	0	
Erlangen	5	8	-37,5%	27	21	28,6%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	26	75	-65,3%	0	39	-100,0%	0	1	-100,0%
Fürth	15	13	15,4%	24	37	-35,1%	0	1	-100,0%
Fürth-Stadt	0	1	-100,0%	0	0		0	0	
Nürnberg (Stadt)	0	11	-100,0%	0	3	-100,0%	0	0	
Nürnberger Land	29	14	107,1%	5	17	-70,6%	0	0	
Neustadt / Aisch	12	19	-36,8%	12	0		0	0	
Roth	122	25	388,0%	12	8	50,0%	0	1	-100,0%
Schwabach	0	1	-100,0%	0	10	-100,0%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	23	21	9,5%	6	6	0,0%	0	0	
Gesamt	282	211	33,6%	102	156	-34,6%	1	3	-66,7%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	27	36	-25,0%	32	40	-20,0%	1	0	
Bad Kissingen	16	13	23,1%	0	15	-100,0%	0	0	
Rhön-Grabfeld	15	8	87,5%	4	0		0	0	
Haßberge	21	13	61,5%	0	0		0	0	
Kitzingen	16	24	-33,3%	0	16	-100,0%	0	0	
Miltenberg	15	26	-42,3%	50	15	233,3%	0	1	-100,0%
Main-Spessart	7	21	-66,7%	18	6	200,0%	5	0	
Schweinfurt	34	31	9,7%	0	0		0	1	-100,0%
Würzburg	37	26	42,3%	6	33	-81,8%	0	0	
Aschaffenburg (Stadt)	0	5	-100,0%	7	0		0	0	
Schweinfurt (Stadt)	1	0		0	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	1	4	-75,0%	3	0		0	0	
Gesamt	190	207	-8,2%	120	125	-4,0%	6	2	200,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum Februar

Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Februar kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	2109	2306	-8,5%	3399	3460	-1,8%	211	99	113,1%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	67	61	9,8%	38	23	65,2%	0	0	
Dingolfing-Landau	48	28	71,4%	13	6	116,7%	12	2	500,0%
Freyung-Grafenau	22	43	-48,8%	0	3	-100,0%	0	0	
Kelheim	52	70	-25,7%	42	42	0,0%	6	0	
Landshut	98	86	14,0%	7	23	-69,6%	0	3	-100,0%
Landshut-Stadt	3	9	-66,7%	0	141	-100,0%	0	0	
Passau	39	114	-65,8%	44	54	-18,5%	2	0	
Passau-Stadt	7	17	-58,8%	3	0		0	0	
Regen	28	32	-12,5%	36	3	1100,0%	0	1	-100,0%
Rottal-Inn	46	76	-39,5%	20	22	-9,1%	2	1	100,0%
Straubing-Bogen	75	72	4,2%	9	9	0,0%	0	1	-100,0%
Straubing-Stadt	15	12	25,0%	204	23	787,0%	0	0	
Gesamt	500	620	-19,4%	416	349	19,2%	22	8	175,0%

Oberbayern	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	41	49	-16,3%	0	72	-100,0%	0	2	-100,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	22	45	-51,1%	33	165	-80,0%	5	12	-58,3%
Berchtesgadener Land	32	16	100,0%	101	102	-1,0%	0	0	
Dachau	70	54	29,6%	49	57	-14,0%	0	2	-100,0%
Ebersberg	36	63	-42,9%	24	253	-90,5%	4	0	
Eichstätt	65	88	-26,1%	13	33	-60,6%	119	3	3866,7%
Erding	60	57	5,3%	79	57	38,6%	0	2	-100,0%
Freising	59	92	-35,9%	120	68	76,5%	0	11	-100,0%
Fürstenfeldbruck	72	47	53,2%	101	57	77,2%	0	3	-100,0%
Garmisch-Partenkirchen	2	6	-66,7%	8	44	-81,8%	0	0	
Ingolstadt-Stadt	18	35	-48,6%	179	62	188,7%	0	17	-100,0%
Landsberg a. Lech	39	52	-25,0%	21	11	90,9%	0	2	-100,0%
Miesbach	24	57	-57,9%	30	43	-30,2%	1	2	-50,0%
Mühldorf a. Inn	55	49	12,2%	43	90	-52,2%	2	0	
München	118	106	11,3%	348	243	43,2%	19	18	5,6%
München-Stadt	71	122	-41,8%	1100	944	16,5%	14	1	1300,0%
Neuburg-Schrobenhausen	49	36	36,1%	22	22	0,0%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	53	42	26,2%	75	58	29,3%	2	2	0,0%
Rosenheim	98	67	46,3%	50	58	-13,8%	1	2	-50,0%
Rosenheim-Stadt	7	10	-30,0%	18	15	20,0%	0	0	
Starnberg	56	55	1,8%	89	26	242,3%	0	1	-100,0%
Traunstein	42	35	20,0%	101	45	124,4%	1	0	
Weilheim-Schongau	50	56	-10,7%	52	68	-23,5%	3	2	50,0%
Gesamt	1139	1239	-8,1%	2656	2593	2,4%	171	83	106,0%

Oberpfalz	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	4	6	-33,3%	0	8	-100,0%	0	0	
Amberg-Weizsach	48	28	71,4%	29	6	383,3%	0	0	
Cham	73	64	14,1%	53	37	43,2%	2	0	
Neumarkt i.d. OPf.	54	73	-26,0%	19	9	111,1%	10	1	900,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	37	37	0,0%	0	10	-100,0%	0	0	
Regensburg	111	124	-10,5%	192	125	53,6%	6	3	100,0%
Regensburg-Stadt	30	17	76,5%	17	201	-91,5%	0	0	
Schwandorf	88	78	12,8%	17	119	-85,7%	0	1	-100,0%
Tirschenreuth	21	19	10,5%	0	3	-100,0%	0	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	4	1	300,0%	0	0		0	3	-100,0%
Gesamt	470	447	5,1%	327	518	-36,9%	18	8	125,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum Februar

Februar kumuliert

Schwaben

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	51	41	24,4%	13	38	-65,8%	1	3	-66,7%
Augsburg	110	55	100,0%	48	100	-52,0%	1	0	
Augsburg (Stadt)	34	14	142,9%	452	174	159,8%	3	0	
Dillingen a.d.Donau	25	49	-49,0%	19	33	-42,4%	0	0	
Günzburg	49	77	-36,4%	8	81	-90,1%	0	3	-100,0%
Neu-Ulm	64	76	-15,8%	137	31	341,9%	0	2	-100,0%
Lindau (Bodensee)	34	27	25,9%	68	4	1600,0%	0	0	
Ostallgäu	42	45	-6,7%	35	33	6,1%	1	2	-50,0%
Unterallgäu	50	61	-18,0%	23	35	-34,3%	0	3	-100,0%
Donau-Ries	42	75	-44,0%	8	15	-46,7%	0	0	
Oberallgäu	49	40	22,5%	70	37	89,2%	0	11	-100,0%
Kaufbeuren	4	19	-78,9%	6	3	100,0%	0	0	
Kempten (Allgäu)	1	8	-87,5%	160	9	1677,8%	0	0	
Memmingen	13	26	-50,0%	0	14	-100,0%	0	0	
Gesamt	568	613	-7,3%	1047	607	72,5%	6	24	-75,0%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Februar kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1188	1050	13,1%	621	1239	-49,9%	43	18	138,9%

Oberfranken			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Bamberg	55	60	-8,3%	16	13	23,1%	0	0	
Bamberg-Stadt	8	2	300,0%	40	75	-46,7%	0	0	
Bayreuth	40	44	-9,1%	12	0		0	0	
Bayreuth-Stadt	4	12	-66,7%	13	47	-72,3%	0	0	
Coburg	30	18	66,7%	0	0		0	6	-100,0%
Coburg-Stadt	14	7	100,0%	12	0		0	0	
Forchheim	32	37	-13,5%	28	0		1	0	
Hof	31	7	342,9%	0	18	-100,0%	0	0	
Hof-Stadt	5	2	150,0%	0	0		0	0	
Kronach	13	12	8,3%	0	16	-100,0%	0	0	
Kulmbach	31	18	72,2%	14	7	100,0%	0	0	
Lichtenfels	30	23	30,4%	21	12	75,0%	0	0	
Wunsiedel	12	9	33,3%	0	0		2	0	
Gesamt	305	251	21,5%	156	188	-17,0%	3	6	-50,0%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	89	47	89,4%	22	3	633,3%	1	0	
Ansbach-Stadt	6	4	50,0%	0	30	-100,0%	0	0	
Erlangen	7	12	-41,7%	48	30	60,0%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	42	99	-57,6%	28	45	-37,8%	0	1	-100,0%
Fürth	34	29	17,2%	34	55	-38,2%	0	1	-100,0%
Fürth-Stadt	3	3	0,0%	0	111	-100,0%	13	0	
Nürnberg (Stadt)	15	42	-64,3%	16	196	-91,8%	12	0	
Nürnberger Land	58	35	65,7%	34	56	-39,3%	0	2	-100,0%
Neustadt / Aisch	39	41	-4,9%	12	9	33,3%	0	0	
Roth	157	62	153,2%	21	20	5,0%	0	2	-100,0%
Schwabach	1	1	0,0%	9	10	-10,0%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	45	44	2,3%	6	29	-79,3%	1	2	-50,0%
Gesamt	496	419	18,4%	230	594	-61,3%	27	8	237,5%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	38	49	-22,4%	54	98	-44,9%	1	0	
Bad Kissingen	42	23	82,6%	10	15	-33,3%	0	0	
Rhön-Grabfeld	35	28	25,0%	4	6	-33,3%	0	0	
Haßberge	36	35	2,9%	6	0		0	1	-100,0%
Kitzingen	37	48	-22,9%	11	26	-57,7%	1	0	
Miltenberg	33	36	-8,3%	58	51	13,7%	3	2	50,0%
Main-Spessart	30	35	-14,3%	36	11	227,3%	6	0	
Schweinfurt	66	48	37,5%	0	0		0	1	-100,0%
Würzburg	57	62	-8,1%	31	51	-39,2%	1	0	
Aschaffenburg	2	7	-71,4%	19	8	137,5%	1	0	
Schweinfurt	2	1	100,0%	3	143	-97,9%	0	0	
Würzburg	9	8	12,5%	3	48	-93,8%	0	0	
Gesamt	387	380	1,8%	235	457	-48,6%	13	4	225,0%