

Baugenehmigungen BAYERN

März 2020

Inhalt:

1. Übersicht Baugenehmigungen Bayern (Regierungsbezirke) Wohnbau nach Haustyp (EFH/ZFH und MFH)
2. Diagramm Genehmigungen Wohngebäude nach Monaten
3. Diagramm Genehmigungen Wohnungen nach Monaten
4. Diagramm Wohnungen und Gebäude Wohnbau und Regierungsbezirk kumuliert
5. Diagramm Wohnungen und Gebäude EFH/ZFH und Regierungsbezirk kumuliert
6. Diagramm Wohnungen und Gebäude MFH und Regierungsbezirk kumuliert
7. Genehmigungen nach Sektor (Wohnbau oder Nichtwohnbau)
8. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen Monat
9. Baugenehmigungen nach Bezirken und Landkreisen kumuliert

Quelle: Landesamt für Statistik, München (aufbereitet von: ZVB – Ziegelvertrieb Bayern GmbH)

Übersicht



März	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	2.455	1.946	26,2%	2.557	2.484	2,9%	5.012	4.430	13,1%
Oberbayern	728	659	10,5%	1117	1107	0,9%	1845	1766	4,5%
Niederbayern	396	303	30,7%	345	435	-20,7%	741	738	0,4%
Oberpfalz	255	224	13,8%	145	136	6,6%	400	360	11,1%
Oberfranken	137	145	-5,5%	192	101	90,1%	329	246	33,7%
Mittelfranken	213	206	3,4%	67	321	-79,1%	280	527	-46,9%
Unterfranken	275	142	93,7%	299	145	106,2%	574	287	100,0%
Schwaben	451	267	68,9%	392	239	64,0%	843	506	66,6%

Jan. - März kumuliert	Baugenehmigung Wohnungen								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	6.320	5.915	6,8%	7.624	7.790	-2,1%	13.944	13.705	1,7%
Oberbayern	1.867	1.898	-1,6%	3.773	3.700	2,0%	5.640	5.598	0,8%
Niederbayern	896	923	-2,9%	761	784	-2,9%	1.657	1.707	-2,9%
Oberpfalz	725	671	8,0%	472	654	-27,8%	1.197	1.325	-9,7%
Oberfranken	442	396	11,6%	348	289	20,4%	790	685	15,3%
Mittelfranken	709	625	13,4%	297	915	-67,5%	1.006	1.540	-34,7%
Unterfranken	662	522	26,8%	534	602	-11,3%	1.196	1.124	6,4%
Schwaben	1.019	880	15,8%	1.439	846	70,1%	2.458	1.726	42,4%

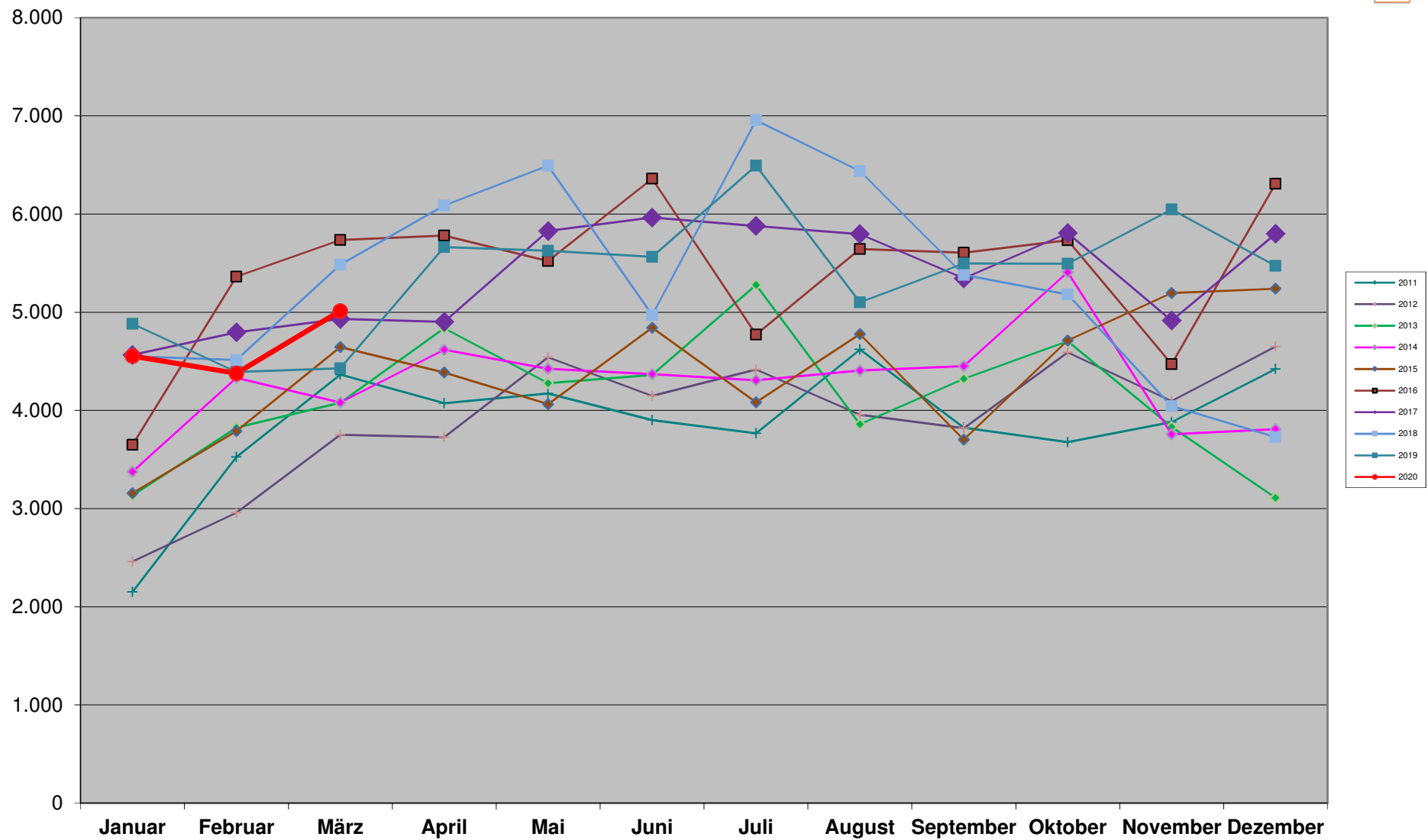
Übersicht



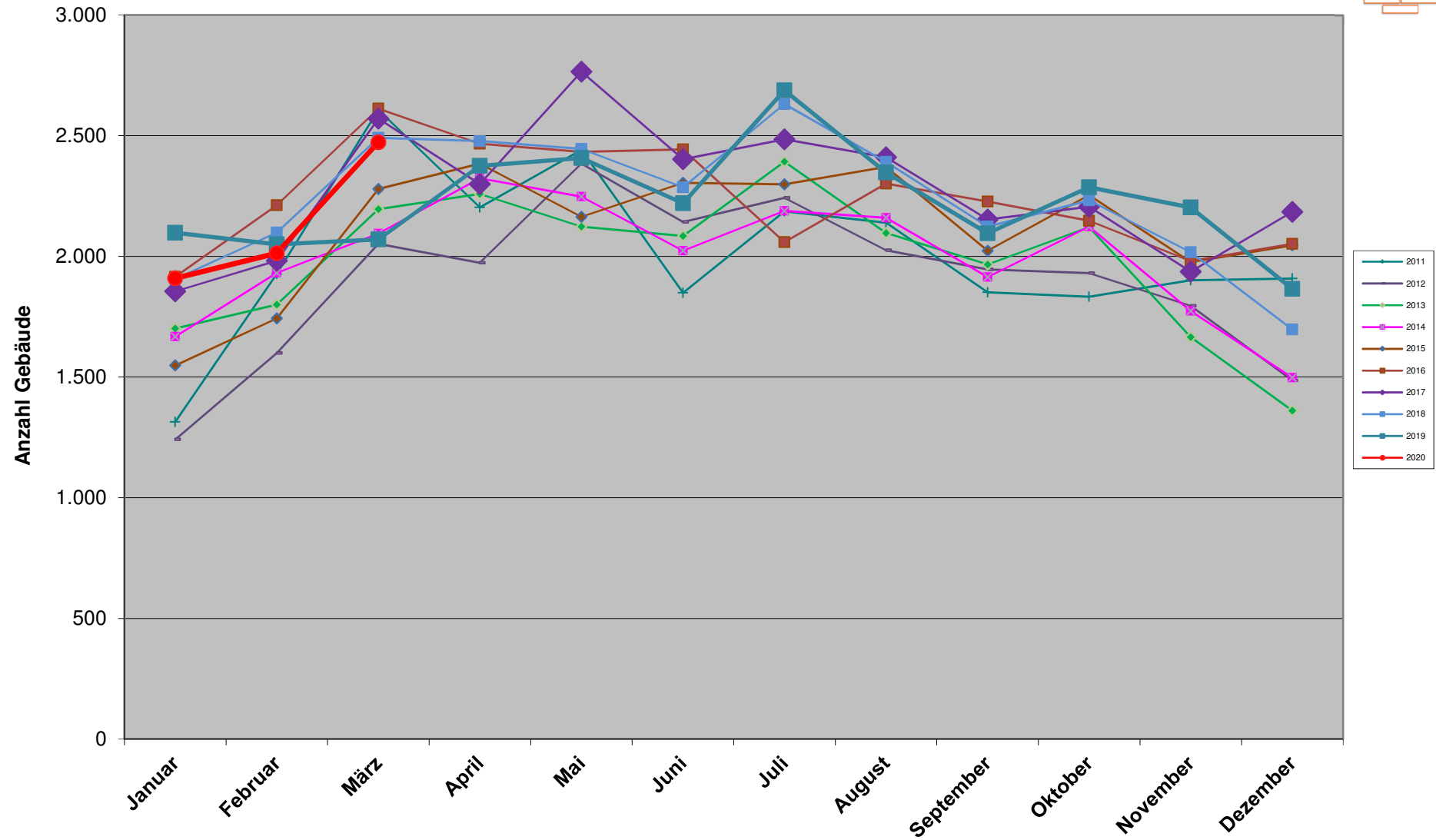
März	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	2.184	1.781	22,6%	289	289	0,0%	2.473	2.070	19,5%
Oberbayern	651	597	9,0%	117	127	-7,9%	768	724	6,1%
Niederbayern	356	279	27,6%	40	44	-9,1%	396	323	22,6%
Oberpfalz	223	205	8,8%	16	20	-20,0%	239	225	6,2%
Oberfranken	131	135	-3,0%	16	11	45,5%	147	146	0,7%
Mittelfranken	194	196	-1,0%	12	34	-64,7%	206	230	-10,4%
Unterfranken	248	131	89,3%	39	16	143,8%	287	147	95,2%
Schwaben	381	238	60,1%	49	37	32,4%	430	275	56,4%

Jan. - März kumuliert	Baugenehmigung Gebäude								
	EFH/ZFH			MFH (inkl. Wohnheime)			Gesamt		
	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ	2020	2019	z. VJ
Bayern	5.653	5.378	5,1%	742	840	-11,7%	6.395	6.218	2,8%
Oberbayern	1.660	1.696	-2,1%	338	381	-11,3%	1.998	2.077	-3,8%
Niederbayern	808	845	-4,4%	71	91	-22,0%	879	936	-6,1%
Oberpfalz	641	621	3,2%	50	74	-32,4%	691	695	-0,6%
Oberfranken	418	368	13,6%	39	31	25,8%	457	399	14,5%
Mittelfranken	653	591	10,5%	43	90	-52,2%	696	681	2,2%
Unterfranken	595	475	25,3%	76	63	20,6%	671	538	24,7%
Schwaben	878	782	12,3%	125	110	13,6%	1.003	892	12,4%

Baugenehmigungen Bayern Wohnungen

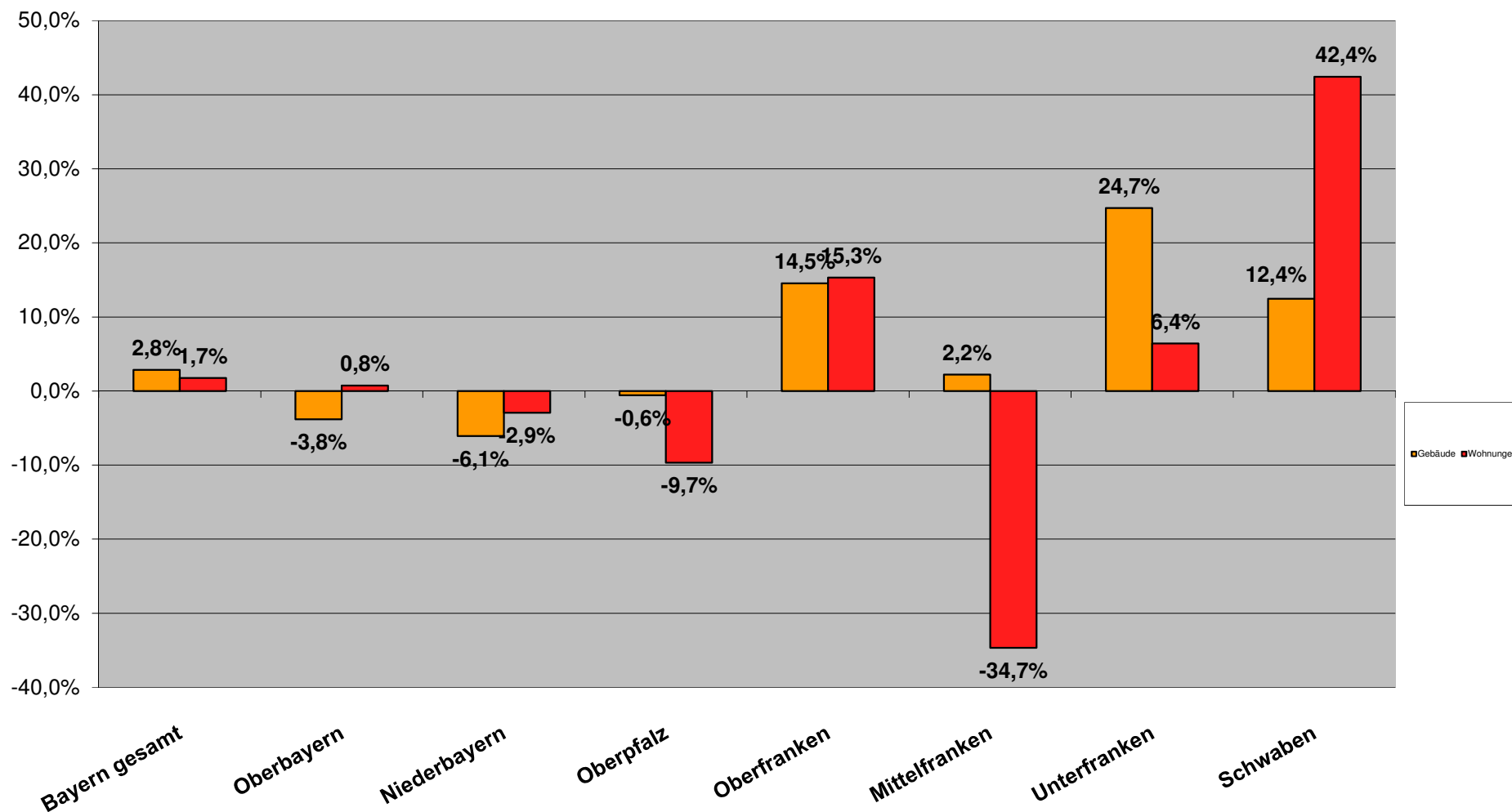


Baugenehmigungen Bayern Wohngebäude

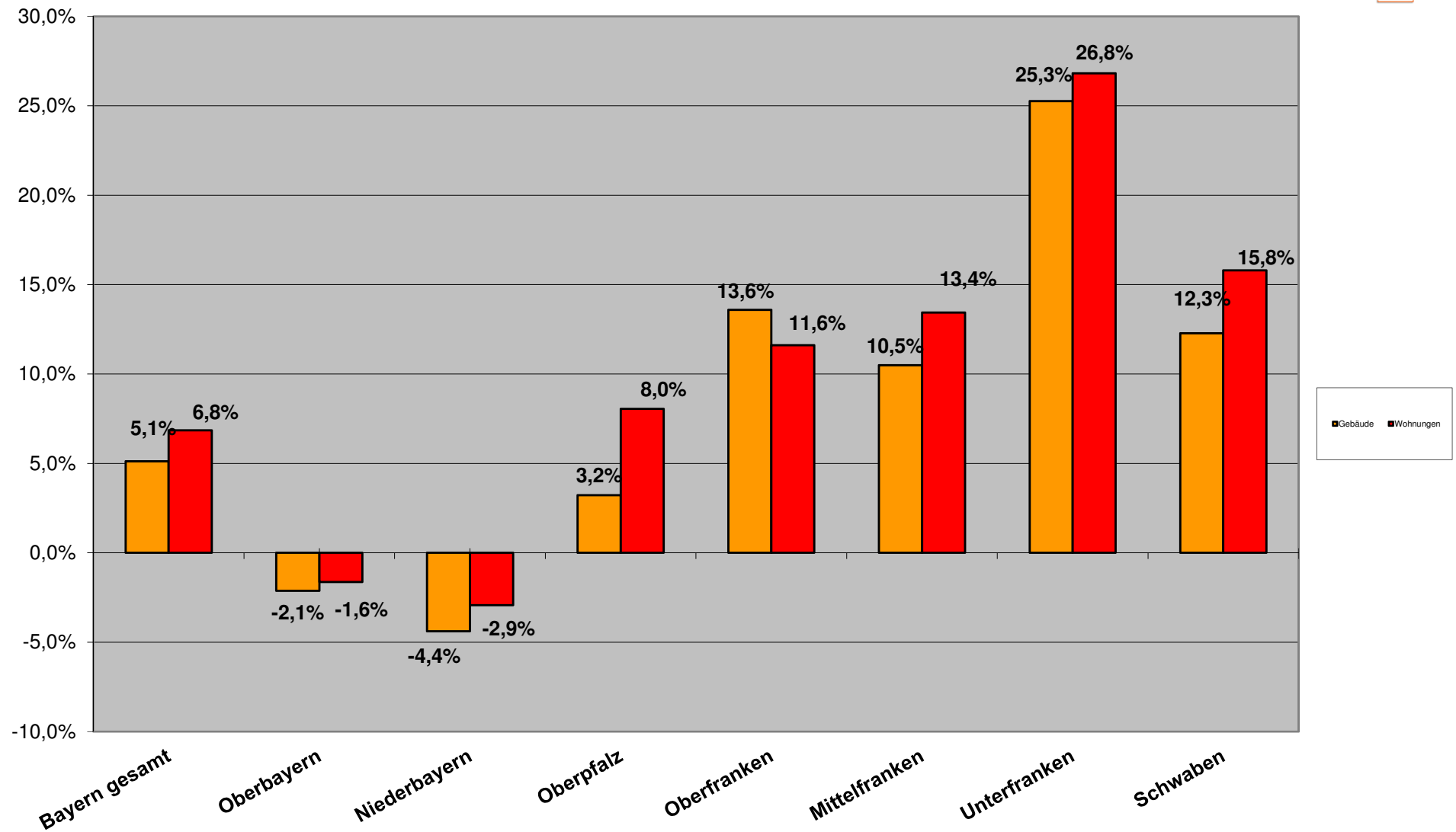


Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020

Wohnbau (EFH/ZFH und MFH)

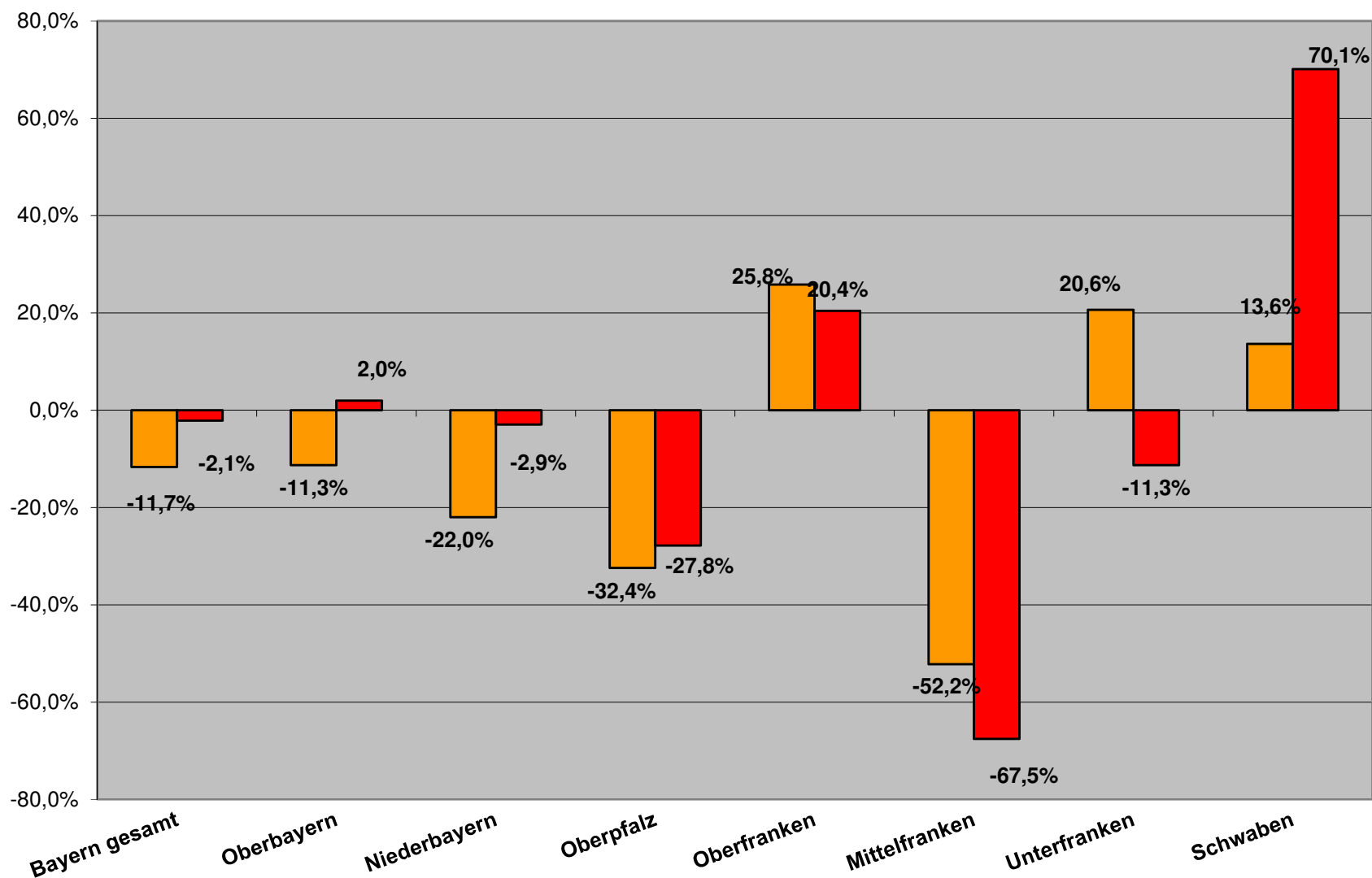


Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020 EFH/ZFH Wohnungsbau



Entwicklung Baugenehmigungen kum. 2020

Mehrfamilienwohnbau



Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen insgesamt 2)
	Wohnbau 1)				Nicht-Wohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m³	100 m²	1 000 EUR	
									Anzahl

1) Einschl. Wohnheime. - 2) In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

Jan. - März

2020	6.395	8.636	13.944	3.369.564	1.570	11.105	15.840	2.277.607	16.011
2019	6.218	8.686	13.705	3.243.408	1.607	10.107	15.470	1.872.811	15.851
2018	6.496	8.892	14.549	3.287.713	1.785	13.412	19.155	2.220.041	16.590
2017	6.406	8.695	14.293	3.019.549	1.555	9.029	13.477	1.433.448	16.526
2016	6.739	8.910	14.750	2.958.786	1.825	13.036	18.346	2.085.207	16.857
2015	5.570	7.243	11.593	2.317.248	1.620	10.583	15.630	1.753.721	13.286
2014	5.694	7.502	11.789	2.270.923	1.920	12.908	17.279	1.602.918	13.107
2013	5.696	7.185	11.037	2.101.073	1.776	11.044	16.486	1.507.705	12.248
2012	4.892	6.092	9.171	1.774.758	1.851	10.813	15.569	1.341.925	10.844
2011	5.848	6.970	10.042	1.956.680	1.988	11.325	16.999	1.541.707	11.532
2010	4.187	5.052	7.037	1.327.115	1.964	9.441	13.667	1.215.171	7.949
2009	3.760	4.653	6.609	1.184.003	1.637	10.127	15.012	1.319.194	7.463
2008	4.043	4.894	6.883	1.218.013	1.809	11.004	15.242	1.101.097	8.077
2007	4.662	5.349	7.618	1.274.184	1.641	9.041	13.663	1.010.421	8.737

Veränderung Jan. - März 2020 zu

2019	2,8%	-0,6%	1,7%	3,9%	-2,3%	9,9%	2,4%	21,6%	1,0%
2018	-1,6%	-2,9%	-4,2%	2,5%	-12,0%	-17,2%	-17,3%	2,6%	-3,5%
2017	-0,2%	-0,7%	-2,4%	11,6%	1,0%	23,0%	17,5%	58,9%	-3,1%
2016	-5,1%	-3,1%	-5,5%	13,9%	-14,0%	-14,8%	-13,7%	9,2%	-5,0%
2015	14,8%	19,2%	20,3%	45,4%	-3,1%	4,9%	1,3%	29,9%	20,5%
2014	12,3%	15,1%	18,3%	48,4%	-18,2%	-14,0%	-8,3%	42,1%	22,2%
2013	12,3%	20,2%	26,3%	60,4%	-11,6%	0,6%	-3,9%	51,1%	30,7%
2012	30,7%	41,8%	52,0%	89,9%	-15,2%	2,7%	1,7%	69,7%	47,6%
2011	9,4%	23,9%	38,9%	72,2%	-21,0%	-1,9%	-6,8%	47,7%	38,8%
2010	52,7%	70,9%	98,2%	153,9%	-20,1%	17,6%	15,9%	87,4%	101,4%
2009	70,1%	85,6%	111,0%	184,6%	-4,1%	9,7%	5,5%	72,7%	114,5%
2008	58,2%	76,5%	102,6%	176,6%	-13,2%	0,9%	3,9%	106,8%	98,2%
2007	37,2%	61,5%	83,0%	164,4%	-4,3%	22,8%	15,9%	125,4%	83,3%

Monat März 2020 zu

2019	19,5%	16,5%	13,1%	18,2%	12,0%	34,0%	18,7%	12,5%	11,6%
2018	-0,7%	-1,9%	-8,6%	2,7%	-7,6%	-18,8%	-19,4%	-17,1%	-7,4%
2017	-3,8%	1,6%	1,6%	13,7%	-3,9%	8,9%	-0,7%	10,2%	2,8%
2016	-5,3%	-4,9%	-12,6%	10,2%	-24,6%	-26,1%	-27,0%	-26,1%	-10,2%
2015	8,5%	11,5%	7,9%	34,8%	-10,6%	-4,9%	-17,2%	8,2%	8,3%
2014	18,0%	24,1%	22,8%	57,5%	-14,4%	-19,5%	-10,2%	42,2%	30,4%
2013	12,7%	19,8%	22,9%	56,9%	-14,1%	17,1%	12,4%	33,2%	30,2%
2012	20,5%	29,3%	33,6%	71,9%	-23,1%	13,3%	2,4%	79,4%	33,3%
2011	-5,1%	8,5%	14,8%	52,3%	-29,7%	-5,9%	-17,0%	12,7%	19,8%
2010	31,5%	44,4%	60,8%	110,3%	-32,6%	10,4%	3,6%	35,1%	69,5%
2009	56,0%	71,0%	90,9%	156,1%	-12,5%	16,2%	4,3%	48,3%	90,5%
2008	81,8%	102,1%	133,2%	213,6%	-7,2%	22,8%	17,1%	80,5%	136,6%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

März	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Zusammenfassung	1379	1186	16,3%	1607	1678	-4,2%	46	138	-66,7%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	41	22	86,4%	35	129	-72,9%	0	0	
Dingolfing-Landau	62	53	17,0%	18	0		2	0	
Freyung-Grafenau	35	36	-2,8%	30	36	-16,7%	1	0	
Kelheim	44	18	144,4%	31	42	-26,2%	1	3	-66,7%
Landshut	46	36	27,8%	13	0		0	0	
Landshut-Stadt	11	2	450,0%	37	11	236,4%	0	0	
Passau	77	48	60,4%	41	46	-10,9%	0	0	
Passau-Stadt	12	7	71,4%	105	43	144,2%	0	0	
Regen	27	12	125,0%	3	0		0	0	
Rottal-Inn	9	25	-64,0%	3	42	-92,9%	0	0	
Straubing-Bogen	28	32	-12,5%	24	6	300,0%	0	0	
Straubing-Stadt	4	12	-66,7%	5	80	-93,8%	0	0	
Gesamt	396	303	30,7%	345	435	-20,7%	4	3	33,3%

Oberbayern	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Altötting	46	22	109,1%	11	24	-54,2%	0	0	
Bad Tölz-Wolfratshausen	25	17	47,1%	7	14	-50,0%	1	0	
Berchtesgadener Land	29	3	866,7%	62	15	313,3%	0	12	-100,0%
Dachau	31	22	40,9%	9	14	-35,7%	0	2	-100,0%
Ebersberg	24	23	4,3%	42	4	950,0%	0	0	
Eichstätt	17	46	-63,0%	8	0		0	1	-100,0%
Erding	73	31	135,5%	50	21	138,1%	1	1	0,0%
Freising	49	40	22,5%	109	65	67,7%	0	0	
Fürstenfeldbruck	30	21	42,9%	10	46	-78,3%	3	0	
Garmisch-Partenkirchen	5	5	0,0%	10	6	66,7%	0	0	
Ingolstadt-Stadt	10	8	25,0%	5	37	-86,5%	0	0	
Landsberg a. Lech	22	35	-37,1%	144	3	4700,0%	16	0	
Miesbach	11	21	-47,6%	0	0		0	2	-100,0%
Mühldorf a. Inn	18	30	-40,0%	32	17	88,2%	5	1	400,0%
München	52	53	-1,9%	29	24	20,8%	0	2	-100,0%
München-Stadt	47	85	-44,7%	269	613	-56,1%	5	90	-94,4%
Neuburg-Schrobenhausen	36	15	140,0%	15	5	200,0%	0	0	
Pfaffenhofen a.d. Ilm	36	39	-7,7%	54	12	350,0%	0	0	
Rosenheim	42	47	-10,6%	150	94	59,6%	1	1	0,0%
Rosenheim-Stadt	3	10	-70,0%	0	12	-100,0%	0	2	-100,0%
Starnberg	32	24	33,3%	30	46	-34,8%	0	21	-100,0%
Traunstein	58	41	41,5%	36	32	12,5%	2	0	
Weilheim-Schongau	32	21	52,4%	35	3	1066,7%	2	0	
Gesamt	728	659	10,5%	1117	1107	0,9%	36	135	-73,3%

Oberpfalz	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.	2020	2019	Veränd.
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Amberg-Stadt	4	3	33,3%	0	6	-100,0%	0	0	
Amberg-Weizbach	34	21	61,9%	12	0		0	0	
Cham	38	37	2,7%	19	6	216,7%	0	0	
Neumarkt i.d. OPf.	22	48	-54,2%	0	69	-100,0%	1	0	
Neustadt a.d. Waldnaab	18	10	80,0%	6	0		0	0	
Regensburg	70	59	18,6%	6	20	-70,0%	5	0	
Regensburg-Stadt	11	6	83,3%	47	11	327,3%	0	0	
Schwandorf	46	35	31,4%	28	15	86,7%	0	0	
Tirschenreuth	12	5	140,0%	22	0		0	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	0	0		5	9	-44,4%	0	0	
Gesamt	255	224	13,8%	145	136	6,6%	6	0	

Baugenehmigungen Monatsvergleich

März

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH		MFH	MFH		NWG	NWG	
Schwaben			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Aichach-Friedberg	65	19	242,1%	32	17	88,2%	0	0	
Augsburg	64	47	36,2%	72	25	188,0%	0	2	-100,0%
Augsburg (Stadt)	0	3	-100,0%	0	17	-100,0%	0	0	
Dillingen a.d.Donau	42	20	110,0%	24	22	9,1%	0	8	-100,0%
Günzburg	53	20	165,0%	20	0		2	0	
Neu-Ulm	34	34	0,0%	84	55	52,7%	1	0	
Lindau (Bodensee)	19	3	533,3%	32	23	39,1%	0	0	
Ostallgäu	32	15	113,3%	36	0		0	0	
Unterallgäu	66	29	127,6%	34	15	126,7%	2	0	
Donau-Ries	47	43	9,3%	5	24	-79,2%	0	0	
Oberallgäu	22	24	-8,3%	25	38	-34,2%	5	0	
Kaufbeuren	5	7	-28,6%	28	3	833,3%	0	1	-100,0%
Kempten (Allgäu)	0	2	-100,0%	0	0		0	0	
Memmingen	2	1	100,0%	0	0		0	0	
Gesamt	451	267	68,9%	392	239	64,0%	10	11	-9,1%

Baugenehmigungen Monatsvergleich Wohnungen

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
März	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	625	493	26,8%	558	567	-1,6%	18	7	157,1%

Oberfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Bamberg	5	30	-83,3%	8	9	-11,1%	0	0	
Bamberg-Stadt	11	21	-47,6%	11	29	-62,1%	0	0	
Bayreuth	35	14	150,0%	87	0		0	1	-100,0%
Bayreuth-Stadt	3	4	-25,0%	8	0		0	0	
Coburg	13	16	-18,8%	33	28	17,9%	0	0	
Coburg-Stadt	1	2	-50,0%	0	0		0	0	
Forchheim	19	19	0,0%	13	6	116,7%	0	0	
Hof	6	8	-25,0%	0	4	-100,0%	0	0	
Hof-Stadt	2	1	100,0%	0	11	-100,0%	0	0	
Kronach	5	4	25,0%	0	0		0	0	
Kulmbach	15	11	36,4%	4	5	-20,0%	0	0	
Lichtenfels	15	5	200,0%	28	9	211,1%	0	0	
Wunsiedel	7	10	-30,0%	0	0		1	1	0,0%
Gesamt	137	145	-5,5%	192	101	90,1%	1	2	-50,0%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	14	17	-17,6%	0	32	-100,0%	0	1	-100,0%
Ansbach-Stadt	12	0		0	0		0	0	
Erlangen	6	2	200,0%	4	0		0	0	
Erlangen-Höchstadt	44	41	7,3%	4	21	-81,0%	0	0	
Fürth	21	31	-32,3%	6	9	-33,3%	0	0	
Fürth-Stadt	0	3	-100,0%	0	98	-100,0%	0	0	
Nürnberg (Stadt)	0	11	-100,0%	0	25	-100,0%	0	0	
Nürnberger Land	21	28	-25,0%	13	5	160,0%	0	0	
Neustadt / Aisch	52	17	205,9%	6	19	-68,4%	0	0	
Roth	15	35	-57,1%	14	84	-83,3%	0	0	
Schwabach	8	5	60,0%	0	25	-100,0%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	20	16	25,0%	20	3	566,7%	16	0	
Gesamt	213	206	3,4%	67	321	-79,1%	16	1	1500,0%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	48	14	242,9%	25	40	-37,5%	0	0	
Bad Kissingen	15	10	50,0%	9	0		0	0	
Rhön-Grabfeld	23	19	21,1%	10	22	-54,5%	0	1	-100,0%
Haßberge	14	9	55,6%	8	0		0	0	
Kitzingen	28	13	115,4%	0	0		0	0	
Miltenberg	24	11	118,2%	8	19	-57,9%	0	1	-100,0%
Main-Spessart	10	13	-23,1%	10	0		0	0	
Schweinfurt	35	13	169,2%	7	9	-22,2%	0	1	-100,0%
Würzburg	67	28	139,3%	88	45	95,6%	1	1	0,0%
Aschaffenburg (Stadt)	1	6	-83,3%	22	5	340,0%	0	0	
Schweinfurt (Stadt)	1	3	-66,7%	5	0		0	0	
Würzburg (Stadt)	9	3	200,0%	107	5	2040,0%	0	0	
Gesamt	275	142	93,7%	299	145	106,2%	1	4	-75,0%

Baugenehmigungen kumuliert zum März Niederbayern + Oberbayern + Oberpfalz

Wohnungen	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
März kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung (Obb./Ndb./Opf.)	3488	3492	-0,1%	5006	5138	-2,6%	257	237	8,4%

Niederbayern	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Deggendorf	108	83	30,1%	73	152	-52,0%	0	0	
Dingolfing-Landau	110	81	35,8%	31	6	416,7%	14	2	600,0%
Freyung-Grafenau	57	79	-27,8%	30	39	-23,1%	1	0	
Kelheim	96	88	9,1%	73	84	-13,1%	7	3	133,3%
Landshut	144	122	18,0%	20	23	-13,0%	0	3	-100,0%
Landshut-Stadt	14	11	27,3%	37	152	-75,7%	0	0	
Passau	116	162	-28,4%	85	100	-15,0%	2	0	
Passau-Stadt	19	24	-20,8%	108	43	151,2%	0	0	
Regen	55	44	25,0%	39	3	1200,0%	0	1	-100,0%
Rottal-Inn	55	101	-45,5%	23	64	-64,1%	2	1	100,0%
Straubing-Bogen	103	104	-1,0%	33	15	120,0%	0	1	-100,0%
Straubing-Stadt	19	24	-20,8%	209	103	102,9%	0	0	
Gesamt	896	923	-2,9%	761	784	-2,9%	26	11	136,4%

Oberbayern	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Altötting	87	71	22,5%	11	96	-88,5%	0	2	-100,0%
Bad Tölz-Wolfratshausen	47	62	-24,2%	40	179	-77,7%	6	12	-50,0%
Berchtesgadener Land	61	19	221,1%	163	117	39,3%	0	12	-100,0%
Dachau	101	76	32,9%	58	71	-18,3%	0	4	-100,0%
Ebersberg	60	86	-30,2%	66	257	-74,3%	4	0	
Eichstätt	82	134	-38,8%	21	33	-36,4%	119	4	2875,0%
Erding	133	88	51,1%	129	78	65,4%	1	3	-66,7%
Freising	108	132	-18,2%	229	133	72,2%	0	11	-100,0%
Fürstenfeldbruck	102	68	50,0%	111	103	7,8%	3	3	0,0%
Garmisch-Partenkirchen	7	11	-36,4%	18	50	-64,0%	0	0	
Ingolstadt-Stadt	28	43	-34,9%	184	99	85,9%	0	17	-100,0%
Landsberg a. Lech	61	87	-29,9%	165	14	1078,6%	16	2	700,0%
Miesbach	35	78	-55,1%	30	43	-30,2%	1	4	-75,0%
Mühldorf a. Inn	73	79	-7,6%	75	107	-29,9%	7	1	600,0%
München	170	159	6,9%	377	267	41,2%	19	20	-5,0%
München-Stadt	118	207	-43,0%	1369	1557	-12,1%	19	91	-79,1%
Neuburg-Schrobenhausen	85	51	66,7%	37	27	37,0%	0	1	-100,0%
Pfaffenhofen a.d. Ilm	89	81	9,9%	129	70	84,3%	2	2	0,0%
Rosenheim	140	114	22,8%	200	152	31,6%	2	3	-33,3%
Rosenheim-Stadt	10	20	-50,0%	18	27	-33,3%	0	2	-100,0%
Sarnberg	88	79	11,4%	119	72	65,3%	0	22	-100,0%
Traunstein	100	76	31,6%	137	77	77,9%	3	0	
Weilheim-Schongau	82	77	6,5%	87	71	22,5%	5	2	150,0%
Gesamt	1867	1898	-1,6%	3773	3700	2,0%	207	218	-5,0%

Oberpfalz	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Amberg-Stadt	8	9	-11,1%	0	14	-100,0%	0	0	
Amberg-Weizsach	82	49	67,3%	41	6	583,3%	0	0	
Cham	111	101	9,9%	72	43	67,4%	2	0	
Neumarkt i.d. OPf.	76	121	-37,2%	19	78	-75,6%	11	1	1000,0%
Neustadt a.d. Waldnaab	55	47	17,0%	6	10	-40,0%	0	0	
Regensburg	181	183	-1,1%	198	145	36,6%	11	3	266,7%
Regensburg-Stadt	41	23	78,3%	64	212	-69,8%	0	0	
Schwandorf	134	113	18,6%	45	134	-66,4%	0	1	-100,0%
Tirschenreuth	33	24	37,5%	22	3	633,3%	0	0	
Weiden i.d. OPf.-Stadt	4	1	300,0%	5	9	-44,4%	0	3	-100,0%
Gesamt	725	671	8,0%	472	654	-27,8%	24	8	200,0%

Baugenehmigungen kumuliert

März kumuliert

Schwaben

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH		NWG	NWG	Veränd.
Aichach-Friedberg	116	60	93,3%	45	55	-18,2%	1	3	-66,7%
Augsburg	174	102	70,6%	120	125	-4,0%	1	2	-50,0%
Augsburg (Stadt)	34	17	100,0%	452	191	136,6%	3	0	
Dillingen a.d.Donau	67	69	-2,9%	43	55	-21,8%	0	8	-100,0%
Günzburg	102	97	5,2%	28	81	-65,4%	2	3	-33,3%
Neu-Ulm	98	110	-10,9%	221	86	157,0%	1	2	-50,0%
Lindau (Bodensee)	53	30	76,7%	100	27	270,4%	0	0	
Ostallgäu	74	60	23,3%	71	33	115,2%	1	2	-50,0%
Unterallgäu	116	90	28,9%	57	50	14,0%	2	3	-33,3%
Donau-Ries	89	118	-24,6%	13	39	-66,7%	0	0	
Oberallgäu	71	64	10,9%	95	75	26,7%	5	11	-54,5%
Kaufbeuren	9	26	-65,4%	34	6	466,7%	0	1	-100,0%
Kempten (Allgäu)	1	10	-90,0%	160	9	1677,8%	0	0	
Memmingen	15	27	-44,4%	0	14	-100,0%	0	0	
Gesamt	1019	880	15,8%	1439	846	70,1%	16	35	-54,3%

Baugenehmigungen kumuliert Wohnungen

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
März kumuliert	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Zusammenfassung	1813	1543	17,5%	1179	1806	-34,7%	61	25	144,0%

Oberfranken			Veränd.			Veränd.			Veränd.
Bamberg	60	90	-33,3%	24	22	9,1%	0	0	
Bamberg-Stadt	19	23	-17,4%	51	104	-51,0%	0	0	
Bayreuth	75	58	29,3%	99	0		0	1	-100,0%
Bayreuth-Stadt	7	16	-56,3%	21	47	-55,3%	0	0	
Coburg	43	34	26,5%	33	28	17,9%	0	6	-100,0%
Coburg-Stadt	15	9	66,7%	12	0		0	0	
Forchheim	51	56	-8,9%	41	6	583,3%	1	0	
Hof	37	15	146,7%	0	22	-100,0%	0	0	
Hof-Stadt	7	3	133,3%	0	11	-100,0%	0	0	
Kronach	18	16	12,5%	0	16	-100,0%	0	0	
Kulmbach	46	29	58,6%	18	12	50,0%	0	0	
Lichtenfels	45	28	60,7%	49	21	133,3%	0	0	
Wunsiedel	19	19	0,0%	0	0		3	1	200,0%
Gesamt	442	396	11,6%	348	289	20,4%	4	8	-50,0%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Mittelfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Ansbach	103	64	60,9%	22	35	-37,1%	1	1	0,0%
Ansbach-Stadt	18	4	350,0%	0	30	-100,0%	0	0	
Erlangen	13	14	-7,1%	52	30	73,3%	0	0	
Erlangen-Höchstadt	86	140	-38,6%	32	66	-51,5%	0	1	-100,0%
Fürth	55	60	-8,3%	40	64	-37,5%	0	1	-100,0%
Fürth-Stadt	3	6	-50,0%	0	209	-100,0%	13	0	
Nürnberg (Stadt)	15	53	-71,7%	16	221	-92,8%	12	0	
Nürnberger Land	79	63	25,4%	47	61	-23,0%	0	2	-100,0%
Neustadt / Aisch	91	58	56,9%	18	28	-35,7%	0	0	
Roth	172	97	77,3%	35	104	-66,3%	0	2	-100,0%
Schwabach	9	6	50,0%	9	35	-74,3%	0	0	
Weißenburg-Gunzenh.	65	60	8,3%	26	32	-18,8%	17	2	750,0%
Gesamt	709	625	13,4%	297	915	-67,5%	43	9	377,8%

	2020	2019		2020	2019		2020	2019	
Unterfranken	EFH	EFH	Veränd.	MFH	MFH	Veränd.	NWG	NWG	Veränd.
Aschaffenburg	86	63	36,5%	79	138	-42,8%	1	0	
Bad Kissingen	57	33	72,7%	19	15	26,7%	0	0	
Rhön-Grabfeld	58	47	23,4%	14	28	-50,0%	0	1	-100,0%
Haßberge	50	44	13,6%	14	0		0	1	-100,0%
Kitzingen	65	61	6,6%	11	26	-57,7%	1	0	
Miltenberg	57	47	21,3%	66	70	-5,7%	3	3	0,0%
Main-Spessart	40	48	-16,7%	46	11	318,2%	6	0	
Schweinfurt	101	61	65,6%	7	9	-22,2%	0	2	-100,0%
Würzburg	124	90	37,8%	119	96	24,0%	2	1	100,0%
Aschaffenburg	3	13	-76,9%	41	13	215,4%	1	0	
Schweinfurt	3	4	-25,0%	8	143	-94,4%	0	0	
Würzburg	18	11	63,6%	110	53	107,5%	0	0	
Gesamt	662	522	26,8%	534	602	-11,3%	14	8	75,0%